

Beschlussvorlage 2018/0619



Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Mario Knorr
-----------------------------	--------------------------------------

Beratung	Datum		
Bau- und Umweltausschuss	23.07.2018	Vorberatung	öffentlich
Marktgemeinderat	31.07.2018	Entscheidung	öffentlich

Betreff

Vergabe von Lieferungen und Leistungen: Garten- und Landschaftsbauarbeiten -
Generalsanierung Schule

Sachverhalt:

Die öffentliche Ausschreibung für die Garten- und Landschaftsbauarbeiten im Zuge der Generalsanierung Schule wurde von der Landschaftsarchitektin Frau Susanne Wolf erstellt und konnte ab dem 08.06.2018 von den Firmen eingeholt werden. Insgesamt haben 4 Firmen die Angebotsunterlagen angefordert.

Termingerecht zur Angebotseröffnung am 10.07.2018, um 12:00 Uhr, wurde nur 1 Angebot eingereicht. Dieses wurde von der Firma Schwab Tiefbau abgegeben.

Die Kostenschätzung beläuft sich auf 358.050,16 EUR brutto.

Die Angebotssumme der Firma Schwab Tiefbau beläuft sich auf 563.643,50 EUR brutto. Diese übersteigt somit die in der Kostenberechnung festgestellte Summe erheblich mit 205.593,34 EUR brutto um 57,42 %.

Die erhebliche Differenz zwischen Kostenberechnung und dem Angebot wurde von Frau Wolf analysiert. Die vergleichenden Einheitspreise der Kostenberechnung waren relativ niedrig angesetzt. Die große Diskrepanz ist aber vorwiegend in überhöhten Preisansätzen der Fa. Schwab zu finden. Es ist nicht vertretbar, den Auftrag zu diesen Bedingungen an die Fa. Schwab zu vergeben. Wir empfehlen, die Ausschreibung aufzuheben. Der geringe Rücklauf mit nur einem Angebot dürfte im geforderten straffen Zeitplan und in der konjunkturellen Lage der Bauwirtschaft begründet sein. Nach Veränderung einiger Positionen durch planerische Weiterbearbeitung (z.B. Spielgeräte) und einem überarbeiteten Zeitplan des Bauablaufes, der den Firmen einer größeren Ausführungszeitraum erlaubt, sollten die Leistungen erneut ausgeschrieben werden.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass die Ausschreibung für die Garten- und Landschaftsbauarbeiten aufgrund des unangemessenen Angebotspreises und des fehlenden Wettbewerbs aufgehoben wird. Die Arbeiten sollten dann zeitnah mit einem geänderten Bauzeitenplan erneut ausgeschrieben werden.

Anlagen:

Landschaftsbauarbeiten-Vergabe