

Beschlussvorlage 2017/0527



Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Rudolf Mitzam

Beratung	Datum		
Bau- und Umweltausschuss	21.08.2017	Vorberatung	öffentlich
Marktgemeinderat	24.08.2017	Entscheidung	öffentlich

Betreff

14. Änderung des Flächennutzungsplans; Beratung und Beschluss über die Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligungen nach § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB und Feststellungsbeschluss für den Flächennutzungsplan

Sachverhalt:

Das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 wurde tabellarisch vom TB Markert zusammengefasst und mit den erarbeiteten Abwägungsvorschlägen versehen (siehe Anlage).

Eine Überarbeitung der Planung ergibt sich dadurch nicht.

Die 14. Änderung des FNP könnte daher als Satzung festgestellt und dem Landratsamt Roth zur Genehmigung vorgelegt werden.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, über die eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zur 14. Änderung des Flächennutzungsplans entsprechend der beiliegenden Abwägungsvorschläge des TeamBüro Markert. Die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes und Landschaftsplans – bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht – in der Fassung vom 30.05.2017 wird festgestellt. Die Verwaltung wird beauftragt, den Plan dem Landratsamt Roth zur Genehmigung vorzulegen.

Anlagen:

839_Abwägung_4-2
839_E_FNP_Begründung
839_E_FNP_Planzeichnung