

# Beschlussvorlage 2017/0508



---

|            |                 |
|------------|-----------------|
| Sachgebiet | Sachbearbeiter  |
| Bauamt     | Johannes Martin |

---

| Beratung                 | Datum      |              |            |
|--------------------------|------------|--------------|------------|
| Bau- und Umweltausschuss | 17.07.2017 | Vorberatung  | öffentlich |
| Marktgemeinderat         | 25.07.2017 | Entscheidung | öffentlich |

---

## Betreff

Vergabe von Architektenleistungen für die Bauvorhaben Generalsanierung Schule mit Hort: Freianlagenplanung

---

## Sachverhalt:

Im Zuge der Generalsanierung der Grundschule werden im Nachgang dazu die Außenanlagen ebenfalls erneuert. Hierfür liegt der Verwaltung der Architektenvertrag vom Ingenieurbüro Heinz Scheuenstuhl vor.

Für die Honorarermittlung wurde jeweils die Honorarzone III, Mindestsatz herangezogen, was mit den Bestimmungen der HOAI übereinstimmt. Der Umbauzuschlag liegt bei üblichen 20% und die Nebenkosten sind mit 6% im Architektenvertrag enthalten.

Die Leistungen sind wie folgt aufgeteilt:

|   |     |
|---|-----|
| Grundlagenermittlung                                  | 3%  |
| Vorplanung  | 10% |
| Entwurfsplanung                                       | 16% |
| Genehmigungsplanung                                   | 4%  |
| Ausführungsplanung:                                   | 25% |
| Vorbereitung der Vergabe:                             | 7%  |
| Mitwirkung bei der Vergabe:                           | 3%  |
| Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation: | 30% |
| Objektsbetreuung und Dokumentation                    | 2%  |

Für die Leistungsphasen 1 – 9 mit 100% des Gesamthonorars ergibt sich eine Honorarsumme von 110.965,02 EUR brutto.

## Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Architektenleistungen „Generalsanierung Schule mit Hort: Freianlagenplanung“ für die Leistungsphasen 1-9 an das Büro Heinz Scheuenstuhl Ingenieurbüro Bau, Äußere Ansbacher Straße 16, 91629 Weihezell zu vergeben.