Beschlussvorlage 2017/0489

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Johannes Martin

Beratung	Datum		
Bau- und Umweltausschuss	22.05.2017	Vorberatung	öffentlich
Marktgemeinderat	30.05.2017	Entscheidung	öffentlich

Betreff

Vergabe von Ingenieurleistungen für die Bauvorhaben Generalsanierung Schule mit Hort, Schulturnhalle, Nutzungsänderung Jugendtreff und Errichtung eines Raumprovisorium - Leistungsphase 5-8

Sachverhalt:

1. **Vergabe von Ingenieurleistungen für die Leistungsphasen 5 – 8; Generalsanierung der Schule mit Hort**

   Für die Ingenieurleistungen wurden die Leistungsphasen 1 – 3 an das Ingenieurbüro Weber+Korpowski bereits vergeben. Nun müssen die Leistungsphasen 5 - 8 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergaben, Mitwirken bei der Vergabe und Bauüberwachung) beauftragt werden.

   Für die Honorarermittlung wurde jeweils die Honorarzone II, Mindestsatz herangezogen, was mit den Bestimmungen der HOAI übereinstimmt. Der Umbauzuschlag liegt bei üblichen 10% und die Nebenkosten sind mit 4% im Ingenieurvertrag enthalten.

   Die Leistungen sind wie folgt aufgeteilt:

Ausführungsplanung:	20%
Vorbereitung der Vergabe:	6%
Mitwirkung bei der Vergabe:	4%
Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation:	33%

   Für die Leistungsphase 5 – 8 mit 63% des Gesamthonorars ergibt sich eine Honorarsumme von 162.379,35 EUR brutto.

2. **Vergabe von Ingenieurleistungen für die Leistungsphasen 5 – 8; Generalsanierung der Turnhalle**

   Für die Ingenieurleistungen wurden die Leistungsphasen 1 – 3 an das Ingenieurbüro Weber+Korpowski bereits vergeben. Nun müssen die Leistungsphasen 5 - 8 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergaben, Mitwirken bei der Vergabe und Bauüberwachung) beauftragt werden.

   Für die Honorarermittlung wurde jeweils die Honorarzone II, Mindestsatz herangezogen, was mit den Bestimmungen der HOAI übereinstimmt. Der Umbauzuschlag liegt bei üblichen 10% und die Nebenkosten sind mit 4% im Ingenieurvertrag enthalten.

   Die Leistungen sind wie folgt aufgeteilt:

Ausführungsplanung:	20%
Vorbereitung der Vergabe:	6%
Mitwirkung bei der Vergabe:	4%
Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation:	33%

   Für die Leistungsphase 5 – 8 mit 63% des Gesamthonorars ergibt sich eine Honorarsumme von 51.300,28 EUR brutto.

3. Vergabe von Ingenieurleistungen für die Leistungsphasen 5 – 8; Generalsanierung der Jugendtreff

Für die Ingenieurleistungen wurden die Leistungsphasen 1 – 3 an das Ingenieurbüro Weber+Korpowski bereits vergeben. Nun müssen die Leistungsphasen 5 - 8 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergaben, Mitwirken bei der Vergabe und Bauüberwachung) beauftragt werden.

Für die Honorarermittlung wurde jeweils die Honorarzone II, Mindestsatz herangezogen, was mit den Bestimmungen der HOAI übereinstimmt. Der Umbauzuschlag liegt bei üblichen 10% und die Nebenkosten sind mit 4% im Ingenieurvertrag enthalten.

Die Leistungen sind wie folgt aufgeteilt:

Ausführungsplanung:	20%
Vorbereitung der Vergabe:	6%
Mitwirkung bei der Vergabe:	4%
Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation:	33%

Für die Leistungsphase 5 – 8 mit 63% des Gesamthonorars ergibt sich eine Honorarsumme von 29.324,38 EUR brutto.

Vorschlag zum Beschluss:

1) Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Ingenieurleistungen „Generalsanierung Schule mit Hort“ für die Leistungsphasen 5-8 an das Büro Weber+Korpowski, Allersberger Straße 46a, 91154 Roth zu vergeben.

2) Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Ingenieurleistungen „Generalsanierung Turnhalle“ für die Leistungsphasen 5-8 an das Büro Weber+Korpowski, Allersberger Straße 46a, 91154 Roth zu vergeben.

3) Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Ingenieurleistungen „Generalsanierung Jugendtreff“ für die Leistungsphasen 5-8 an das Büro Weber+Korpowski, Allersberger Straße 46a, 91154 Roth zu vergeben.