

# Beschlussvorlage 2013/0044



---

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Rudolf Mitzam

---

Beratung	Datum		
Bau- und Umweltausschuss	22.04.2013	Vorberatung	öffentlich
Marktgemeinderat	30.04.2013	Entscheidung	öffentlich

---

## Betreff

Erstellung einer Energiezentrale für Liegenschaften des Marktes Schwanstetten; Beschluss der Finanzierung

---

## Sachverhalt:

Gemäß der Beratung in der BauUA-Sitzung vom März 2013 wird vom Büro Weber + Korpowski gemeinsam mit Mitarbeitern des IfE die Kostenschätzung überarbeitet.

Nachdem die Kostenschätzung die individuellen Vorgaben, bedingt durch den Bestand der Liegenschaften, berücksichtigen muss, ergeben sich Zwangspunkte, durch welche die Investitionsvorgabe des IfE nicht eingehalten werden kann.

Dennoch konnte durch die gemeinsame Abklärung eine erhebliche Reduktion der Kostenschätzung erreicht werden. Eine Reduzierung auf die Investitionsprognose des IfE ist allerdings nicht möglich.

Aufgrund der neuen Erkenntnisse, welche sich auch auf die anderen Varianten auswirken, wird der Wirtschaftlichkeitsvergleich vom IfE neu berechnet.

Die Ergebnisse der Berechnungen werden in Kürze fertiggestellt und baldmöglichst den Mitgliedern des BauUA nachgereicht.

## Vorschlag zum Beschluss:

### Anlagen:

Aktualisierte Wirtschaftlichkeitsbetrachtung IfE  
Aktuelle Kostenschätzung W&K  
Ergänzung zur Sitzungsvorlage TOP 4  
Übersichtplan Wärmeleitungen