

Markt Schwanstetten

Bebauungsplan Nr. 13 Leerstetten „Südlich Schwabacher Straße“ sowie 12. Änderung des Flächennutzungsplans

Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Lfd. Nr.	Behörde/Träger	Schreiben vom...	Hinweise und Einwendungen	Abwägung
1.	Rühl Gerhard Hauptstr. 19 90596 Schwanstetten	26.10.2015	ich zeige hiermit an dass ich den wesentlichen Teil des neuen in Planung befindlichen Baugebiets gepachtet habe. Diese landwirtschaftlichen Flächen (nahezu zu 2 ha) sind Teil meines Betriebes welchen ich im Vollerwerb mit meiner Familie bewirtschaftet. Es werden ca. 60 Stück Vieh gehalten. Sollte ich diese Flächen verlieren mache ich einen Ersatzanspruch oder Entschädigungsanspruch geltend. Diese zeige ich hiermit und heute an. Es sind überwiegend Pachtflächen, deshalb fordere ich vergleichbar mir zumutbare Ersatzgrundstücke von meiner Marktgemeinde zur weiteren Bewirtschaftung.	Der Anregung wird nicht gefolgt. Pachtverträge sind nicht Gegenstand des Bebauungsplans. Das Bebauungsplangebiet ist bereits seit längerem im Wesentlichen als Siedlungsfläche vorgesehen.

aufgestellt:
Nürnberg, 05.11.2015
Planungsbüro TB Markert

i.A. Matthias Fleischhauer
Dipl.-Ing. Stadt- und Regionalplanung
Stadtplaner