



LEGENDE

- Baum Bestand
- Neupflanzung Baum
- Grünfläche
- Stellplätze Pflaster
- Weg Pflaster
- Asphalt
- bestehendes Gelände

Plannummer: 5009C_03 - 4352	Planinhalt: FREIFLÄCHENPLAN	Planstand vom: 11.03.2026
Projekt: Neubau einer Wohnanlage bestehend aus 2 Wohngebäuden (19 Wohneinheiten) mit gemeinsamer Tiefgarage in Schwanstetten, Nähe am Forsthaus		Maßstab: 1:200
Gez: MH		Höhenlage ±0,00: 346.90 müNN
Unterschriften:		
Architekt:		
Nachbar:		
Lageplan:		
Flurnummer: 257		
Gemarkung: Schwand bei Nürnberg		

Planverfasser:
Architekturbüro Theo Nutz GmbH
Nürnberger Straße 48
92318 Neumarkt
09181-6940-0
09181-6940-26
info@nutz-architekten.de

architekturbüro
Theo Nutz

Deckblatt zu
Vorgangs-Nr.: BWo-27-2026

Eingabeplan

Alplan 2025