



# Markt Schwanstetten

## Bauliche Zustandserfassung Kanalnetz

### OT Leerstetten

Themenüberblick :

#### 1) GRUNDLAGEN

Veranlassung  
Kanalreinigung / TV Inspektion  
Inspektionsumfang

#### 2) ZUSTANDSBEWERTUNG

Zustandsbewertung nach DWA M 149-3  
Haltungen / Leitungen/Schächte  
Bedarfsermittlung

#### 3) KOSTENSCHÄTZUNGEN

Kostenansätze Haltungen / Leitungen / Schächte



# Markt Schwanstetten

## Bauliche Zustandserfassung Kanalnetz

### OT Leerstetten

Themenüberblick :

#### 1) GRUNDLAGEN

Veranlassung  
Kanalreinigung / TV Inspektion  
Inspektionsumfang

#### 2) ZUSTANDSBEWERTUNG

Zustandsbewertung nach DWA M 149-3  
Haltungen / Leitungen/Schächte  
Bedarfsermittlung

#### 3) KOSTENSCHÄTZUNGEN

Kostenansätze Haltungen /Leitungen/Schächte

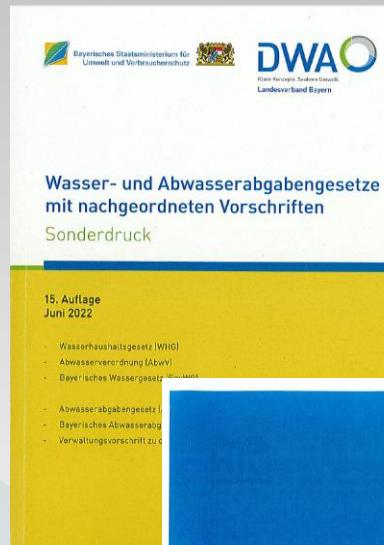
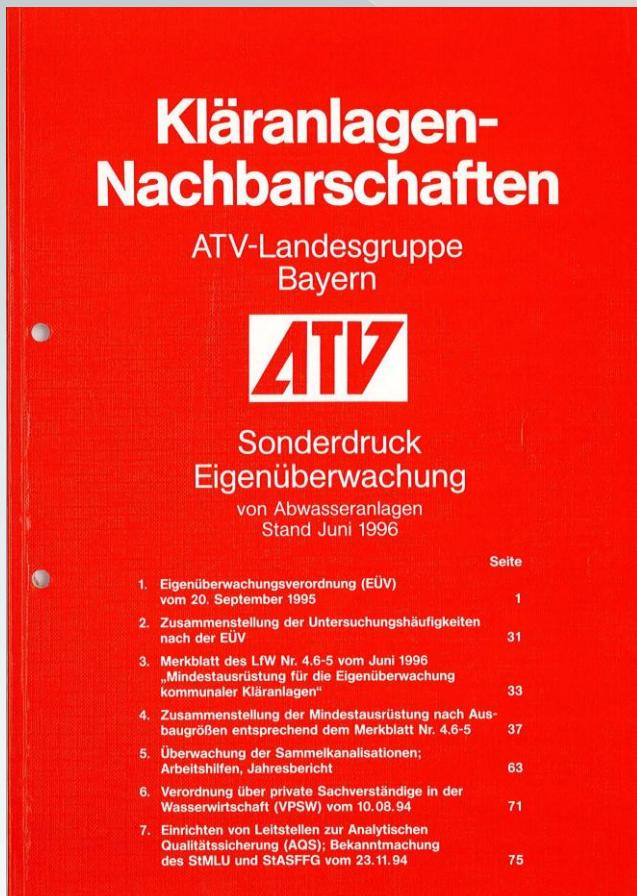


## Markt Schwanstetten

### Themenüberblick :

#### 1) GRUNDLAGEN

Veranlassung





### Themenüberblick :

#### **1) GRUNDLAGEN**

Veranlassung

Kanalreinigung / TV Inspektion

Inspektionsumfang

#### **2) ZUSTANDSBEWERTUNG**

Zustandsbewertung nach DWA M 149-3

Haltungen / Leitungen/Schächte

Bedarfsermittlung

#### **3) KOSTENSCHÄTZUNGEN**

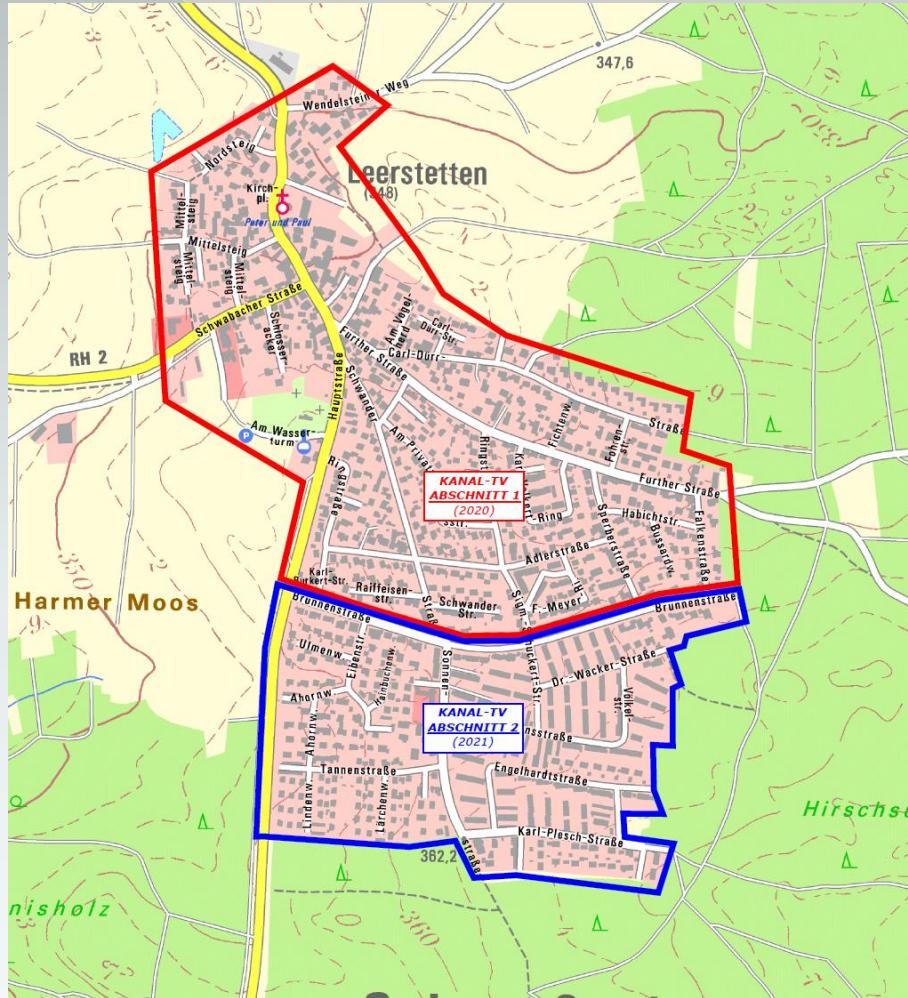
Kostenansätze Haltungen /Leitungen/Schächte





## Markt Schwanstetten

### Übersicht Lage des Inspektionsprogrammes:



MGR 27.01.2026



## Markt Schwanstetten

# Ausführung durch R.K. Kanalservice

## *Ausführung Reinigung nach DWA 197*

### *Kanalinspektion DIN EN 13508-2*

Jürgen Wolfrum GmbH Hagenstraße 13 90530 Wendelstein	<b>WOLFRUM</b> PLANUNGSBÜRO		
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)			
Stadt: Markt Schwanstetten			
Ortsteil: Leerstetten			
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95			
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3			
<b>Auswertung Kanten - Haltungen nach Profilhöhe</b>			
Profilhöhe / DN	Insp. Längen in m	Anzahl Kanten	
150	86,40	5	
200	1.105,20	39	
250	2.128,80	69	
300	8.167,00	259	
350	469,00	13	
400	1.275,80	44	
500	374,30	16	
600	1.567,30	43	
700	67,30	2	
800	691,40	25	
900	4,20	1	
1000	213,90	10	
1100	303,40	9	
1350	45,30	1	
1500	122,80	3	
<b>Summen:</b>	<b>16.622,10</b>	<b>539</b>	



Jürgen Wolfrum GmbH Hagenstraße 13 90530 Wendelstein	<b>WOLFRUM</b> PLANUNGSBÜRO			
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)				
Stadt: Markt Schwanstetten				
Ortsteil: Leerstetten				
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95				
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3				
<b>Auswertung Kanten - Leitungen nach Profilhöhe / Profilart</b>				
DN Profilhöhe / -breite	Profilart (Isybau)	Insp. - Längen	Längen	Anzahl Kanten
90 / 90	Kreisprofil	3,90 m	5,13 m	2
100 / 100	Kreisprofil	279,10 m	302,48 m	62
125 / 125	Kreisprofil	59,70 m	59,69 m	12
150 / 150	Kreisprofil	10.711,80 m	10.953,42 m	1767
200 / 200	Kreisprofil	63,30 m	65,81 m	7
250 / 250	Kreisprofil	4,70 m	5,20 m	1
300 / 300	Kreisprofil	21,76 m	22,20 m	2
<b>Summen:</b>	<b>11.144,20 m</b>	<b>11.413,93 m</b>	<b>1853</b>	

Jürgen Wolfrum GmbH Hagenstraße 13 90530 Wendelstein	<b>WOLFRUM</b> PLANUNGSBÜRO
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)	
Stadt: Markt Schwanstetten	
Ortsteil: Leerstetten	
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95	
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3	
<b>Auswertung Knoten - Schächte nach Befahrung / Inspekteur</b>	
Name Untersucher / Inspekteur	Anzahl Inspektionen an Knoten
Herr Hoffmann	488
<b>Summen:</b>	<b>490</b>



### Themenüberblick :

#### **1) GRUNDLAGEN**

Veranlassung  
Kanalreinigung / TV Inspektion  
Inspektionsumfang

#### **2) ZUSTANDSBEWERTUNG**

Zustandsbewertung nach DWA M 149-3  
Haltungen / Leitungen / Schächte  
Bedarfsermittlung

#### **1) KOSTENSCHÄTZUNGEN**

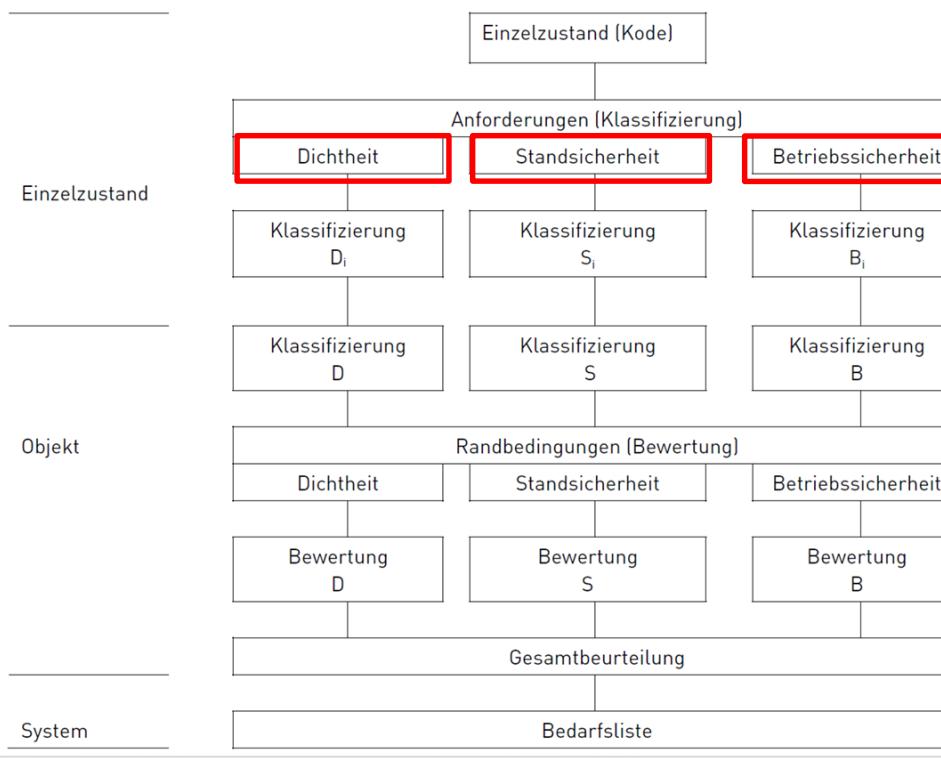
Kostenansätze Haltungen /Leitungen/Schächte



## Übersicht Bewertungsmodell

### 6.2. Ablauf der Zustandsbeurteilung

DWA-M 149-3





## Markt Schwanstetten

### Zustandsbewertungen: Haltungen bezogen mit entsprechender Begründung Bei der Umstufung D / S oder R

Haltung: 321757		Schwander Strasse					
Kantentyp:	Zulaufknoten, Typ	Ablaufknoten, Typ	Entw.:	Material, DN:			
0	321757	0	321758	0	KM	B	500
Inspektionsdatum:	14.04.2021	Richtung:	U	Inspektionslänge:	9,00 m	Reinigung: 0=Nein 1=Ja	
Station	Kode	1. Quantifizierung	2. Quantifizierung				
0,00 m	BCD	XP		Anfangsknoten, Rohranfang			
3,40 m	BBC	B 20 %		Ablagerungen, grobes Material			
<i>Bemerkung:</i>	Wolfrum	Mangel der Reinigung					
9,00 m	BAC	C		Rohrbruch/Einsturz, Einsturz			
9,00 m	BBC	B 20 %		Ablagerungen, grobes Material			
9,00 m	BAO			Boden sichtbar			
9,00 m	BDB			Allgemeine Anmerkung			
<i>Bemerkung:</i>	Schacht nur fiktiv vorhanden						
9,00 m	BCE	XP		Endknoten, Rohrende			
<i>Bemerkung:</i>	Dringende Klärung mit dem AG						
	Da keine Anschlüsse vorhanden sind ist fraglich wofür die Haltung noch besteht weiterhin DN 500 ???						
	es wird davon ausgegangen, dass dies einmal eine alte Ableitung war						
	Bei SKL 0 belassen da das Ror nicht fachgerecht geschlossen wurde und Durch die Spülungen weiterhin material abgetragen wird						
Anzahl Stationen: 7 St.							

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein

Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Stadt: Markt Schwanstetten  
Ortsteil: Leerstetten  
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95  
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3

### Zustandsbewertung - Haltungen nach DWA

Haltung: 321808		Am Privatweg						OT: Leerstetten
Kantentyp:	Zulaufknoten, Typ	Ablaufknoten, Typ	Entw.:	Material, DN:	Länge / DMP-Länge:			
0	321808	0	321810	0	KM	B	300	23,30 m
Inspektionsdatum:	27.08.2020	Richtung:	O	Inspektionslänge:	4,10 m	Reinigung: 0=Nein 1=Ja	1	Wasserhaltung: 0=Nein 1=Ja
Station	Kode	1. Quantifizierung	2. Quantifizierung				D	S
0,00 m	BBA	A	4 %				2	3
<i>Bemerkung:</i>	Wolfrum	erhöhter Auwand zur Entfernung						
		Stundensätze angegeben						
0,00 m	BAB	B A	1 mm		Rissbildung, Riss, in Längsrichtung		3	3
0,00 m	BCD	XP			Anfangsknoten, Rohranfang			
3,20 m	BAH	Z			Schadhafter Anschluss, anderer Schaden			
<i>Bemerkung:</i>	Risse							
3,20 m	BCB	Z			Punktuelle Reparatur, anderes grabenloses Reparaturverfahren			
<i>Bemerkung:</i>	Zulaufeinbindung verspachtelt							
3,20 m	BCA	G A	150 mm		Anschluss, unbekannter Anschluss, Anschluss offen			
4,10 m	BBA	C	50 %		Wurzeln, komplexes Wurzelwerk		2	0
<i>Bemerkung:</i>	WOLFRUM							
					Pfahlwurzel hat hier die Sanierung komplett zerstört			
					Fräsen und Schlauchlining alleine hier nicht ausreichend			
					zwingend Aufgraben und Pfahlwurzel entfernen			
- 4,10 m	BAB	B A	1 mm		Rissbildung, Riss, in Längsrichtung		3	3
- 4,10 m	BAL	A B	20		Schadhafte Reparatur, Wand fehlt teilweise, radial am Umfang		1	
- 4,10 m	RCR	7			Punktuelle Reparatur, anderes grabenloses Reparaturverfahren			





## Markt Schwanstetten

# OT Leerstetten Zustandsbewertung Kanal / Leitung / Schacht

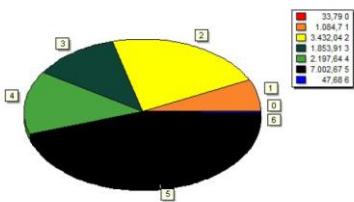
Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein  
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

**WOLFRUM**  
ПЛАНУЮЩАЯ ОГРН 1025012000000

Stadt: Markt Schwanstetten  
Ortsteil: Leerstetten  
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95  
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3

Auswertung Kanten - Haltungen nach Objektklasse DWA			
Objektklasse / SKL	Längen in m	DMP-Längen in m	Anzahl Kanten
0	33,70		2
1	1.084,70		31
2	3.432,04		95
3	1.853,91		59
4	2.197,64		70
5	7.002,67		251
6	47,68		1
<b>Summen:</b>	<b>15.652,43 m</b>	<b>0,00 m</b>	<b>509</b>

Auswertung nach Haltungsänge und Objektklasse



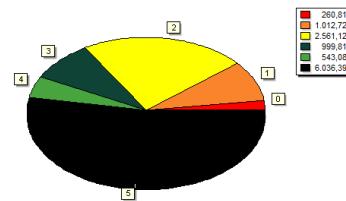
Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein  
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

**WOLFRUM**  
ПЛАНУЮЩАЯ ОГРН 1025012000000

Stadt: Markt Schwanstetten  
Ortsteil: Leerstetten  
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95  
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3

Auswertung Kanten - Leitungen nach Objektklasse DWA			
Objektklasse / SKL	Längen in m	Anzahl Kanten	
0	260,81	54	
1	1.012,72	153	
2	2.561,12	352	
3	999,81	161	
4	543,08	90	
5	6.036,39	1043	
<b>Summen:</b>	<b>11.413,93 m</b>	<b>1.853</b>	

Auswertung nach Leitungslänge und Objektklasse



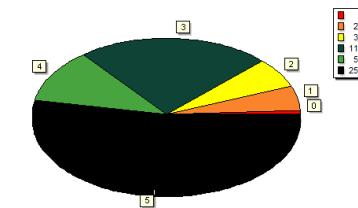
Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein  
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

**WOLFRUM**  
ПЛАНУЮЩАЯ ОГРН 1025012000000

Stadt: Markt Schwanstetten  
Ortsteil: Leerstetten  
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95  
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3

Auswertung Knoten - Schächte nach Objektklasse DWA M 149-3		
Objektklasse / SKL	Anzahl Knoten	Knotentyp = 0 => Schacht
0	4	
1	25	
2	31	
3	114	
4	56	
5	258	
<b>Summen:</b>	<b>488</b>	

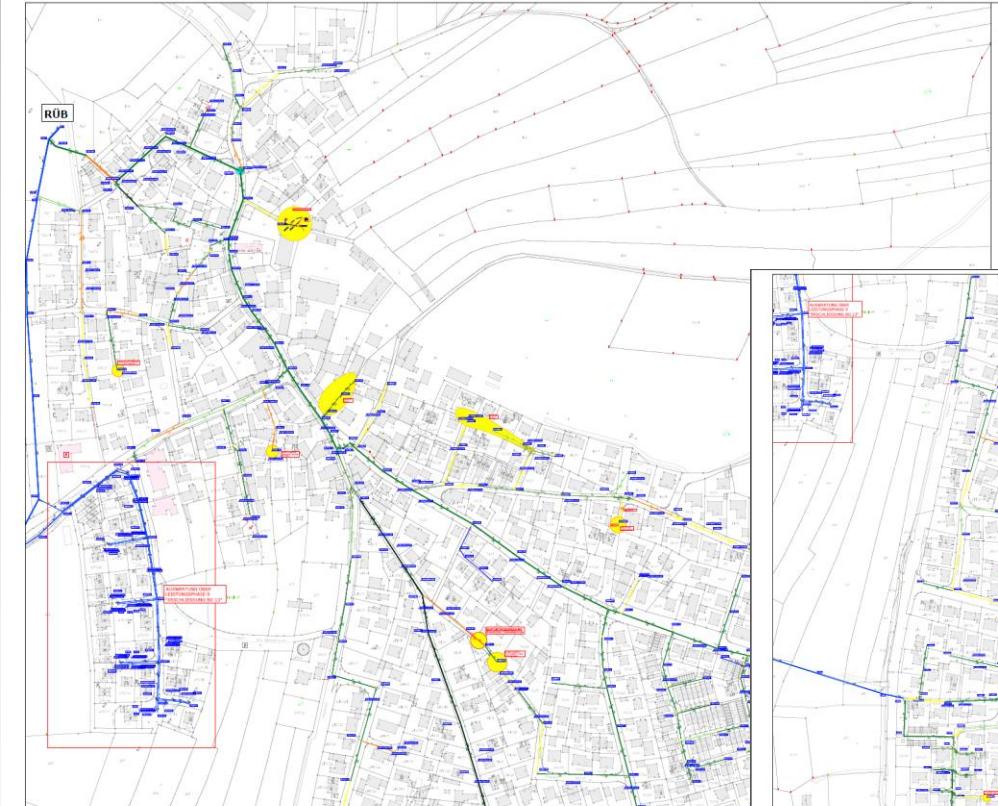
Auswertung nach Anzahl und Objektklasse DWA M149-3





## Markt Schwanstetten

### OT Leerstetten Themenkarte KLASIFIZIERUNG



#### ZEICHENERKLÄRUNG :

Haltung	Schacht	
■	○①	Schadensklasse 0 ( Sofortmassnahme )
■	○②	Schadensklasse 1 ( kurzfristige Massnahme )
■	○③	Schadensklasse 2 ( mittelfristige Massnahme )
■	○④	Schadensklasse 3 ( langfristige Massnahme )
■	○⑤	Schadensklasse 4 ( kein Handlungsbedarf )
■	○	Schadensklasse 5 ( mängelfrei )
■		nicht untersucht / ausgewertet

TV Inspektion nach DIN EN 13508-2 unter Berücksichtigung DWA M 149 / 2

Schadensklassifizierung nach DWA M 149 / 3

#### ZEICHENERKLÄRUNG

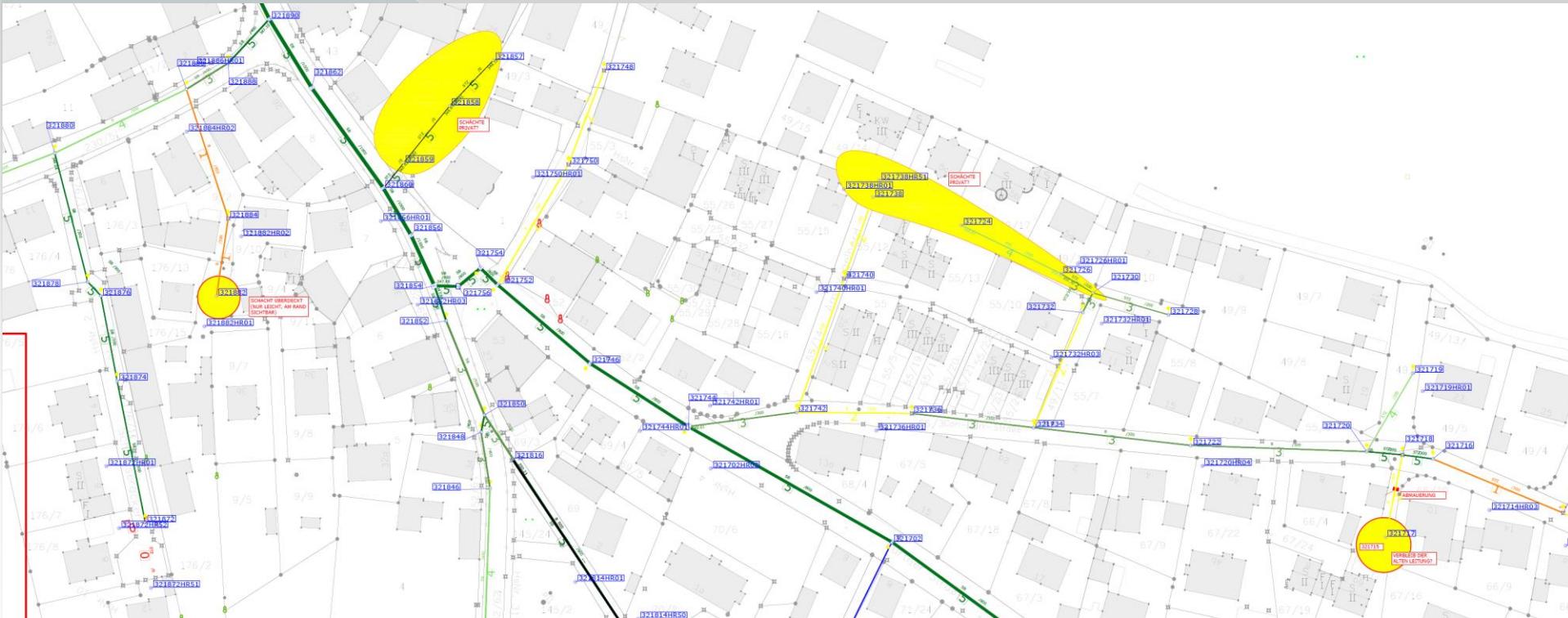


10.03.2020



## Markt Schwanstetten

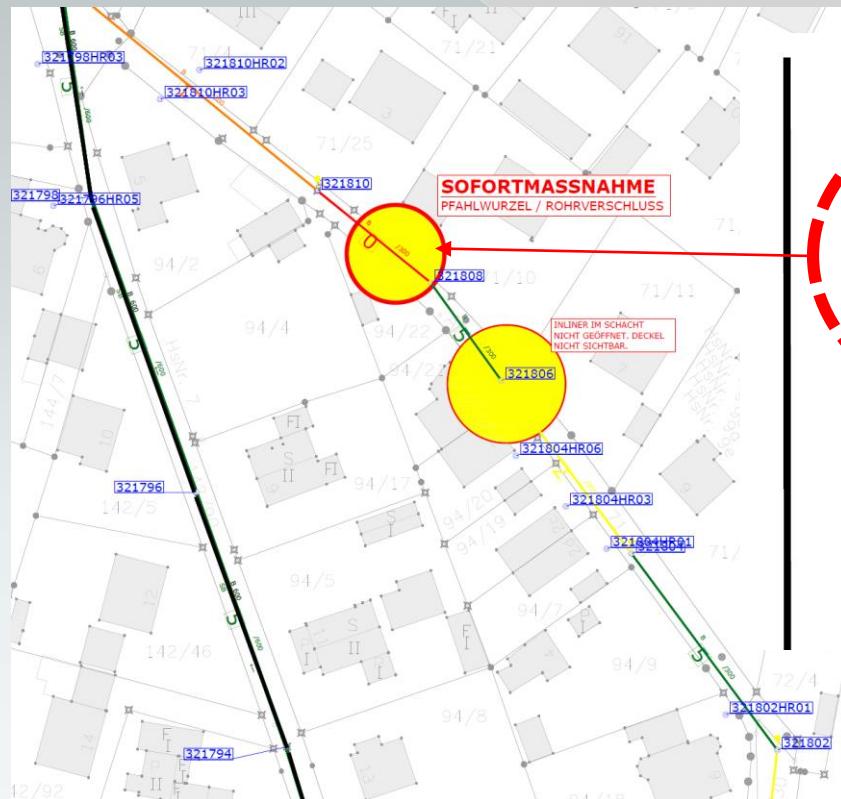
### OT Leerstetten Themenkarte KLASIFIZIERUNG





## OT Leerstetten

# Themenkarte **KLASSIFIZIERUNG "DETAIL" SOFORTMASSNAHMEN**

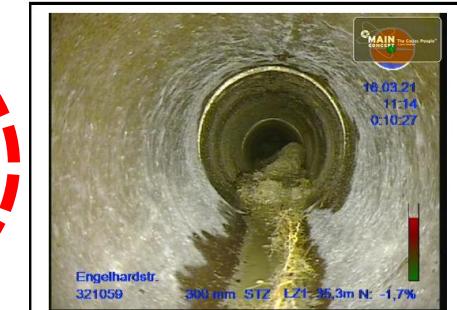


### Sofortmaßnahmen Kanal im Bereich „Betrieblich“



### Pfahlwurzel im Kanal 321808 bei 4,10 m

Die Vorsanierung mit Epoxidharz kann dem nicht standhalten  
Schaden bereits an den AG gemeldet  
Betriebssicherheit herstellen (Fräsen)  
Danach erneute Untersuchung und Festlegung der Sanierungsmaßnahme  
Pfahlwurzel in offener Bauweise entfernen



### Wurzelwuchs im Kanal 321059 ab 35,30 m

Schaden bereits an den AG gemeldet  
Betriebssicherheit herstellen (Fräsen)  
Danach erneute Untersuchung und Festlegung der Sanierungsmaßnahme

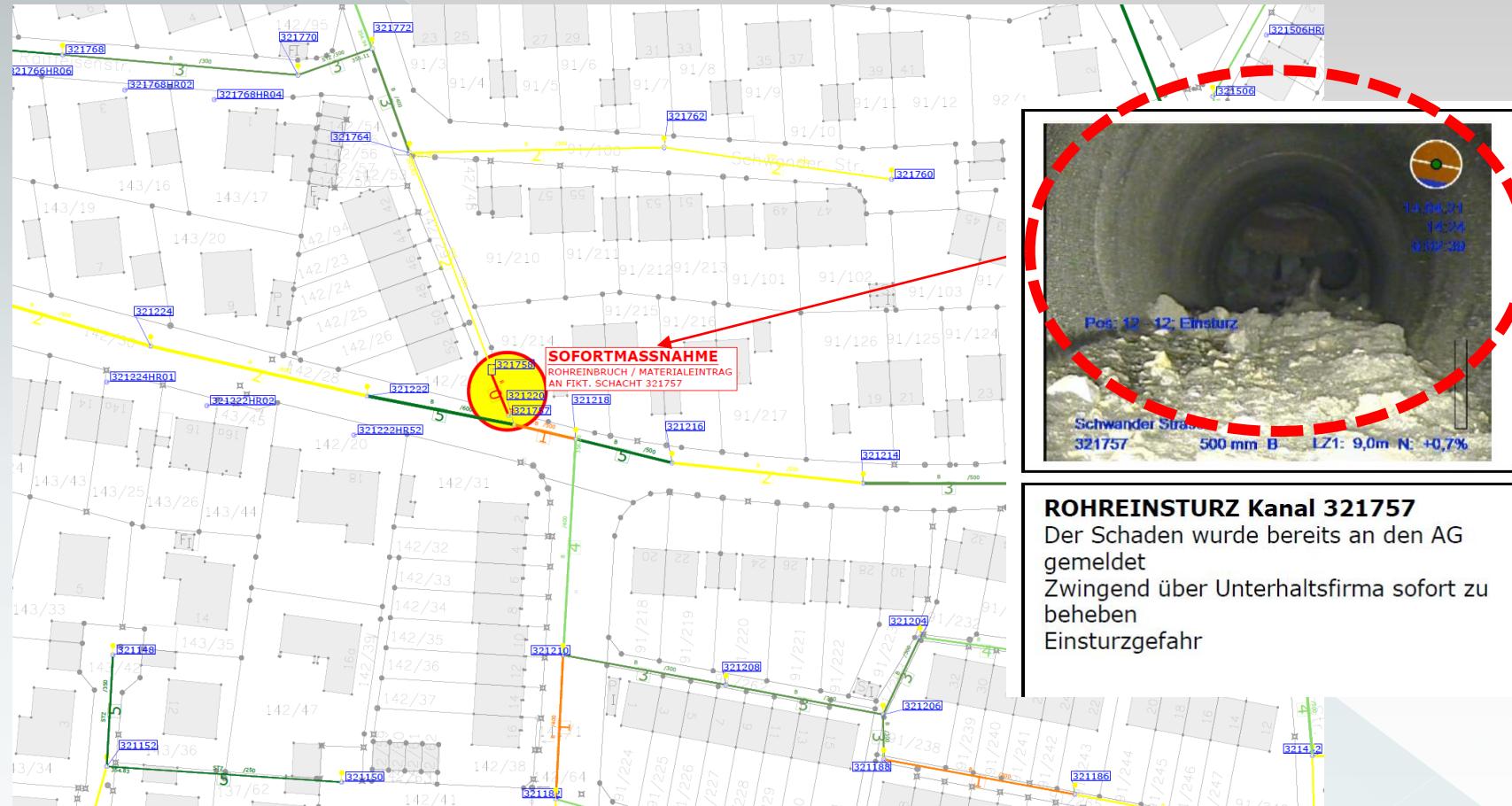




## Markt Schwanstetten

### OT Leerstetten

## Themenkarte **KLASSIFIZIERUNG “DETAIL” SOFORTMASSNAHMEN**



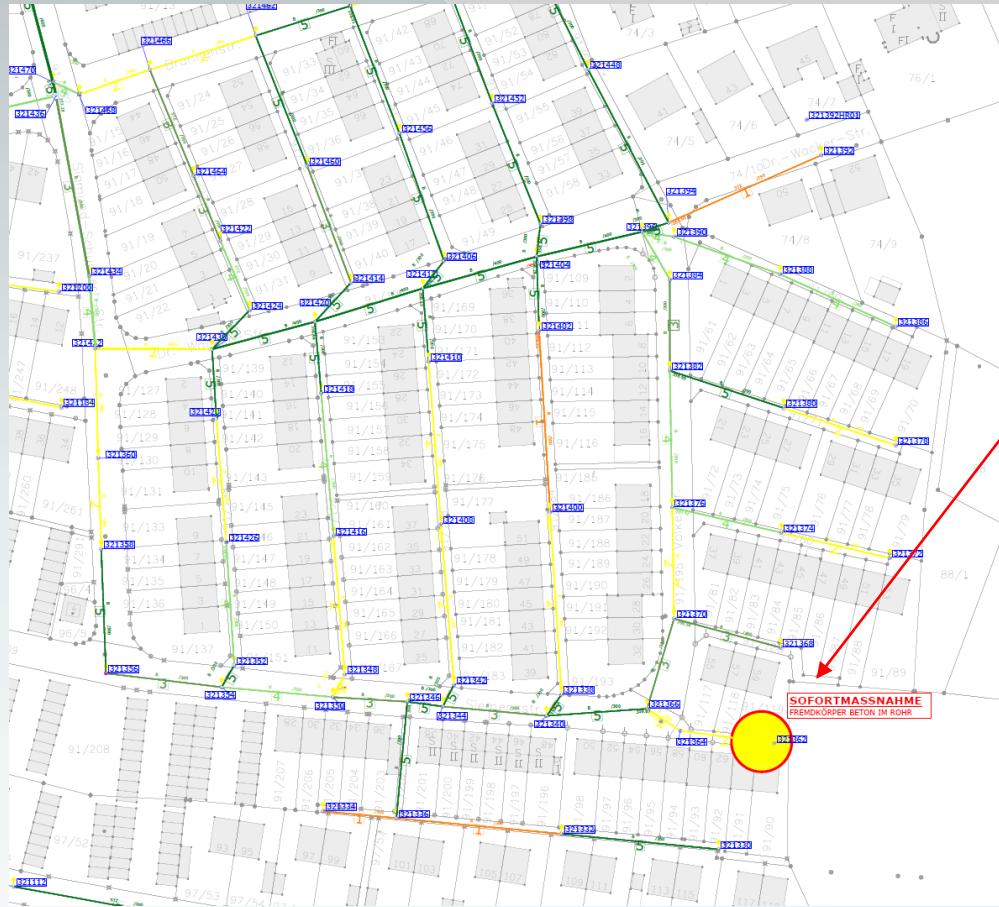
MGR 27.01.2026



## Markt Schwanstetten

### OT Leerstetten

### Themenkarte **KLASSIFIZIERUNG “DETAIL” SOFORTMASSNAHMEN**



**Beton / Fremdkörper im Anschlussbereich Kanal 321362**  
Der Schaden wurde bereits an den AG gemeldet  
Betriebssicherheit herstellen , Beton fräsen und aus der Kanalhaltung entfernen



## OT Leerstetten

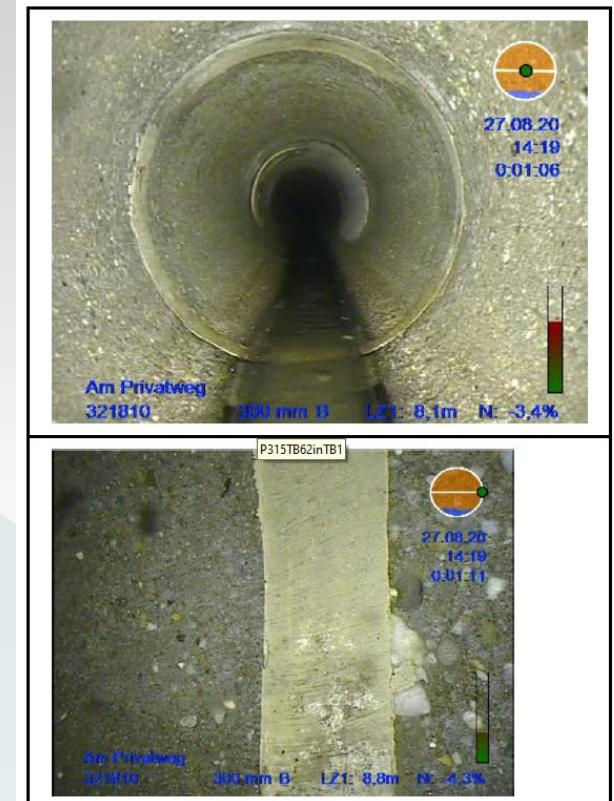
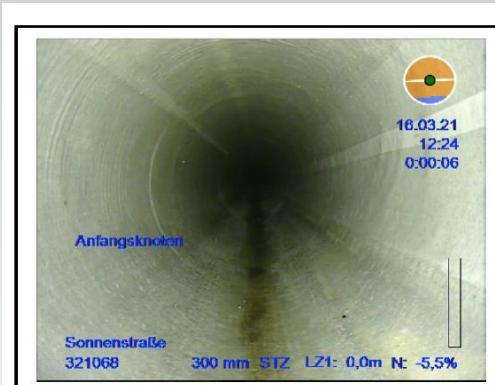
### BILDMATERIAL ZUR ZUSTANDSBERWERTUNG „KANAL“





## **OT Leerstetten**

Bildmaterial bereits ausgeführte Sanierungsmaßnahmen im  
OT Leerstetten Kante „KANAL“

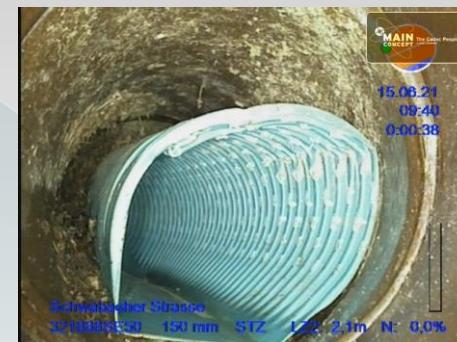


**Fachgerecht sanierte  
Rohrverbindung auf Epoxidharzbasis**



## **OT Leerstetten**

### **BILDMATERIAL ZUR ZUSTANDSBERWERTUNG Kante „LEITUNG“**

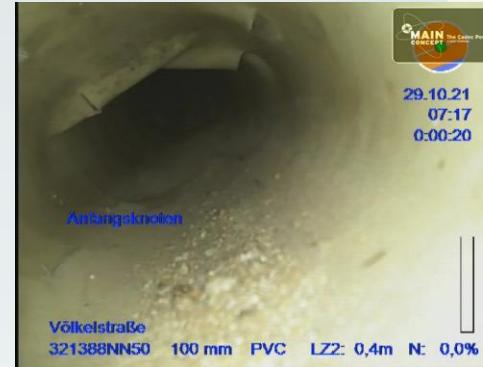
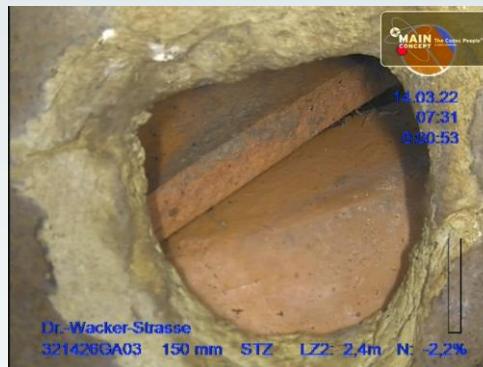
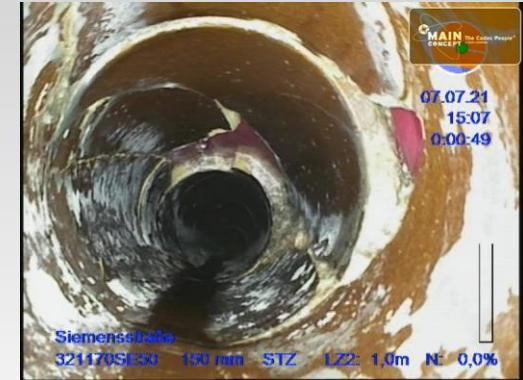


MGR 27.01.2026



## OT Leerstetten

### BILDMATERIAL ZUR ZUSTANDSBERWERTUNG Kante „LEITUNG“





Markt Schwanstetten

## **OT Leerstetten**

**BILDMATERIAL ZUR ZUSTANDSBERWERTUNG Knoten „SCHACHT“**





## **OT Leerstetten**

**BILDMATERIAL ZUR ZUSTANDSBERWERTUNG Knoten „SCHACHT“**





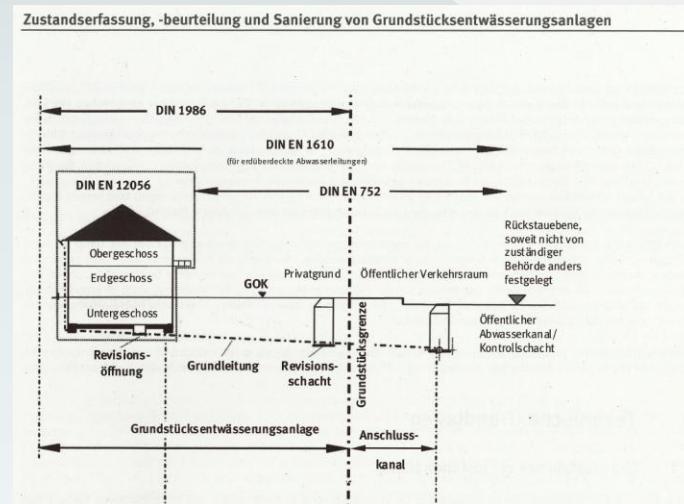
# Hinweise zur Abstimmung GEA / Nebenleitungen

Die Schadensbilder Grundleitungen Hausanschlüsse (GEA) sind sehr unterschiedlich und auch differenziert zu betrachten.

## 1. Wo liegt der Schaden (öffentlicher Grund / privater Grund)

Hier stellt sich zuerst die Frage, wer ist an welcher Stelle für die Abwasseranlage zuständig ?!

- **öffentlicher Grund** => nach Entwässerungssatzung des Markt Schwanstetten liegt hier die Unterhaltspflicht beim Markt Schwanstetten. Somit auch die Sanierung der Leitung bis zur Grundstücksgrenze. DIN EN 1610 / DIN EN 752 / DIN EN 13508-2  
Bei der Straßenentwässerung erübrigtsich die Fragestellung.
- **Privatgrund** => Hier greift zum einen die Entwässerungssatzung, weiterhin DIN EN 1986-30 WHG § 60<sub>(1)</sub> „Abwasseranlagen“ sowie § 61<sub>(2)</sub> „Selbstüberwachung bei Abwassereinleitungen und Abwasseranlagen“



Quelle DWA Leitfaden

Bild 3: Anwendungsgrenzen verschiedener Normen für Grundstücksentwässerungsanlagen



## Hinweise zur Abstimmung GEA / Nebenleitungen

Die Zustandserfassung der GEA auf dem Privatgrund ist in der DIN 1986-30 geregelt

Es gilt nun, in Bezug auf die Grundstücksentwässerungsanlagen, die Informationen aus der Eigenüberwachung der Eigentümer mit den Daten aus der TV-Untersuchung zusammenzuführen.

### Auszug auflaufender Fragestellungen bei der GEA Sanierung

- Schäden nicht nur auf der öffentlichen Fläche festgestellt, Ja/nein ?!
- Informationen TV Untersuchung mit der EÜ der Eigentümer abgleichen !
- Wurden hier schon Unternehmen durch den Eigentümer beauftragt ?!
- Wurden zwischenzeitlich GEA saniert ja/nein ?!
  - wenn ja dann müssen hier die Daten abgeglichen werden => Info an Fachplaner
- Welche Schäden wurden bereits mit der Unterhaltsfirma abgearbeitet ( nicht nur GEA)
- Können Synergieeffekte bei der Sanierung von Grundleitungen genutzt werden ?!
   
Ist es möglich die Schäden in Zusammenarbeit mit dem Eigentümer auf dem Privatgrund / öffentlichen Grund abzuarbeiten (Kosteneinsparung)
- Zugänge auf dem Privatgrundstück vorhanden ja / nein ?

Hier wird deutlich, wie wichtig die enge Zusammenarbeit zwischen dem Netzbetreiber , hier der Markt Schwanstetten, und dem Fachplaner wird.



## Markt Schwanstetten

# OT Leerstetten

Bereits vorhandene Renovationsverfahren (Schlauchliner) im Kanalnetz

## OT Leerstetten

Jürgen Wolfrum GmbH Hagenstraße 13 90530 Wendelstein	<b>WOLFRUM</b> PLANUNGSBÜRO					
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)						
Stadt:	Markt Schwanstetten					
Ortsteil:	Leerstetten					
Vorhaben:	Eigenüberwachung EÜV 95					
Art:	DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3					
Projekt-ID: 84						
<b>Haltungen mit Auskleidung</b>						
Objektbezeichnung	Typ	Rohr-material	Auskleidung	DN	Material - Auskleidung	DMP - Länge
321062	0	B	6	600 / 600	GFK	21,60
321064	0	STZ	6	300 / 300	GFK	40,30
321068	0	STZ	6	300 / 300	GFK	48,00
321070	0	B	6	600 / 600	GFK	42,60
321072	0	STZ	6	300 / 300	GFK	58,60
321114	0	STZ	6	300 / 300	GFK	51,70
321136	0	B	6	600 / 600	GFK	30,33
321138	0	B	6	600 / 600	GFK	20,60
321140	0	B	6	600 / 600	GFK	15,90
321226	0	B	6	800 / 800	GFK	12,30
321238	0	B	6	800 / 800	GFK	12,10
321240	0	B	6	800 / 800	GFK	39,10
321256	0	STZ	6	350 / 350	GFK	29,10
321330	0	B	6	300 / 300	GFK	42,70
321448	0	B	6	300 / 300	GFK	36,00
321484	0	B	6	300 / 300	GFK	44,70
321485	0	B	6	300 / 300	GFK	46,10
321490	0	STZ	6	300 / 300	GFK	54,20
321766	0	B	6	300 / 300	GFK	48,40
321768	0	B	6	300 / 300	GFK	49,70
321802	0	B	6	300 / 300	GFK	40,80
321804	0	B	6	300 / 300	GFK	36,80
321806	0	B	6	300 / 300	GFK	19,20
321822	0	B	6	300 / 300	GFK	33,80
321828	0	B	6	300 / 300	GFK	39,70
321830	0	B	6	300 / 300	GFK	42,35
321834	0	B	6	300 / 300	GFK	54,40
<b>Summen:</b>	<b>27 Kanten</b>				<b>1.011,08 m</b>	
Erläuterung - Typ	Erläuterung - Auskleidung					
0 = Haltung	1 = werkseitig eingebracht					
1 = Leitung	6 = Schlauchliner					



## Markt Schwanstetten

# OT Leerstetten

## Sanierungsplanung

### Haltungsweise geplant

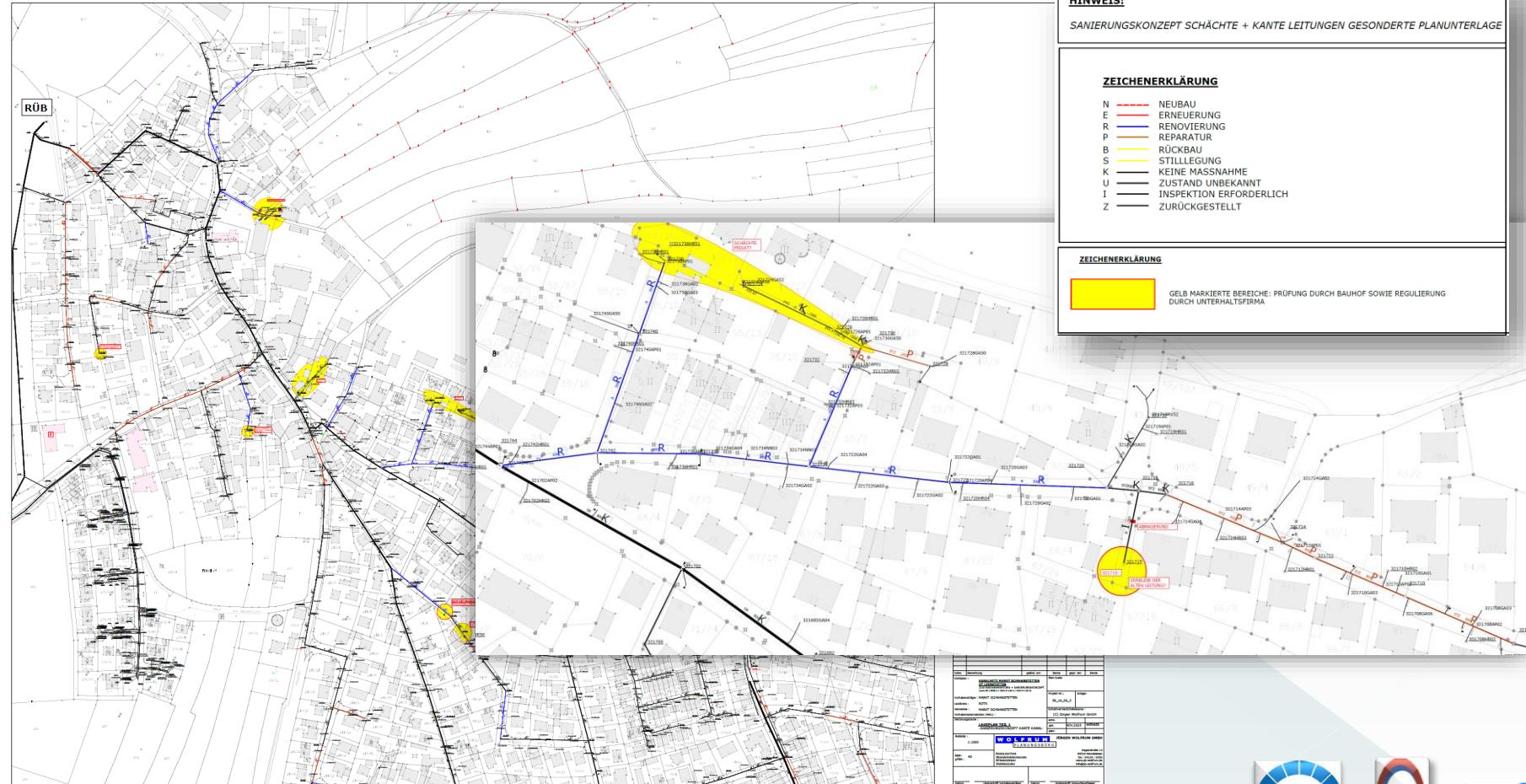
Jürgen Wolfrum GmbH Hagenstraße 13 90530 Wendelstein	<b>WOLFRUM</b> F 43 UH 951, 50																																																																				
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)																																																																					
<b>Haltung: 321008 Karl-Plesch-Str.</b>																																																																					
Kantentyp: Zulaufknoten, Typ Ablaufknoten, Typ Entw: Profil: Material: DN: Länge / DMP-Länge: San-Konz.: Objektkl:																																																																					
0 321008 0 321010 0 KM 0 STZ 300 / 300 6,50 m P 1																																																																					
<b>Inspektionsdatum 20.08.2020 Richtung: U Inspektionslänge: 6,50 m</b>																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Station</th> <th>Kode</th> <th>1. Quantifizierung</th> <th>2. Quantifizierung</th> <th>DWA SKL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0,00 m</td> <td>BAB B D</td> <td>3 mm</td> <td>Rissbildung, Riss, gewundene oder spiralförmige Rissbildung</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>1,00 m</td> <td>BAB B D</td> <td>3 mm</td> <td>Rissbildung, Riss, gewundene oder spiralförmige Rissbildung</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>6,50 m</td> <td>BBB A</td> <td>2 %</td> <td>Anhaftende Stoffe, Inkrustation</td> <td>3</td> </tr> </tbody> </table>		Station	Kode	1. Quantifizierung	2. Quantifizierung	DWA SKL	0,00 m	BAB B D	3 mm	Rissbildung, Riss, gewundene oder spiralförmige Rissbildung	1	1,00 m	BAB B D	3 mm	Rissbildung, Riss, gewundene oder spiralförmige Rissbildung	1	6,50 m	BBB A	2 %	Anhaftende Stoffe, Inkrustation	3																																																
Station	Kode	1. Quantifizierung	2. Quantifizierung	DWA SKL																																																																	
0,00 m	BAB B D	3 mm	Rissbildung, Riss, gewundene oder spiralförmige Rissbildung	1																																																																	
1,00 m	BAB B D	3 mm	Rissbildung, Riss, gewundene oder spiralförmige Rissbildung	1																																																																	
6,50 m	BBB A	2 %	Anhaftende Stoffe, Inkrustation	3																																																																	
Bemerkung: Schachtanbindung																																																																					
<b>Geplante Sanierungsmaßnahmen zur Haltung</b>																																																																					
<b>Linienhafte Massnahmen</b>																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>von Station - bis Station</th> <th>San - Länge</th> <th>San - Maßnahme</th> <th>Nettokosten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0,00</td> <td>6,50 m</td> <td>Kanal Hochdruckreinigung</td> <td>16,25 €</td> </tr> <tr> <td>0,00</td> <td>6,50 m</td> <td>Kanal Hochdruckreinigung</td> <td>16,25 €</td> </tr> <tr> <td>0,00</td> <td>6,50 m</td> <td>TV-Kanaluntersuchung nach Kanalreinigung</td> <td>16,25 €</td> </tr> <tr> <td>0,00</td> <td>6,50 m</td> <td>TV-Kanaluntersuchung nach Kanalreinigung</td> <td>16,25 €</td> </tr> </tbody> </table>		von Station - bis Station	San - Länge	San - Maßnahme	Nettokosten	0,00	6,50 m	Kanal Hochdruckreinigung	16,25 €	0,00	6,50 m	Kanal Hochdruckreinigung	16,25 €	0,00	6,50 m	TV-Kanaluntersuchung nach Kanalreinigung	16,25 €	0,00	6,50 m	TV-Kanaluntersuchung nach Kanalreinigung	16,25 €																																																
von Station - bis Station	San - Länge	San - Maßnahme	Nettokosten																																																																		
0,00	6,50 m	Kanal Hochdruckreinigung	16,25 €																																																																		
0,00	6,50 m	Kanal Hochdruckreinigung	16,25 €																																																																		
0,00	6,50 m	TV-Kanaluntersuchung nach Kanalreinigung	16,25 €																																																																		
0,00	6,50 m	TV-Kanaluntersuchung nach Kanalreinigung	16,25 €																																																																		
<b>Punktuelle Massnahmen</b>																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>von Station - bis Station</th> <th>San - Länge</th> <th>San - Maßnahme</th> <th>Nettokosten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0,00</td> <td></td> <td>Umsetzen Sanierungseinheit ROBOTER</td> <td>100,00 €</td> </tr> <tr> <td>0,00</td> <td></td> <td>Robotersanierung - Laensgriss ausfräsen und verspachteln - DN 300 (je</td> <td>300,00 €</td> </tr> <tr> <td>0,00</td> <td></td> <td>Robotersanierung - Laensgriss ausfräsen und verspachteln - DN 300 (je</td> <td>300,00 €</td> </tr> <tr> <td>0,00</td> <td></td> <td>Epoxydharz (Kartusche bis 5 kg) zur Robotersanierung</td> <td>125,00 €</td> </tr> <tr> <td>0,00</td> <td></td> <td>Dokumentation Sanierungsprotokoll</td> <td>20,00 €</td> </tr> <tr> <td>0,80</td> <td></td> <td>Robotersanierung - Querriss ausfräsen und verspachteln - DN 300</td> <td>300,00 €</td> </tr> <tr> <td>0,80</td> <td></td> <td>Epoxydharz (Kartusche bis 5 kg) zur Robotersanierung</td> <td>125,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>Reinigung Schacht</td> <td>20,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>Inkrustationen händisch entfernen (2 Mann + Gerät) / h</td> <td>120,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>Schachtsanierung - Rohreinbindung bis DN 400</td> <td>130,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg</td> <td>30,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg</td> <td>30,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg</td> <td>30,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>Bohrpacker für Rohreinbindung DN 300- DN 400 4-5 St</td> <td>100,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>PUR Harz für Rohreinbindung DN300- DN 400 bis 5 Packer a,2,5 Kg</td> <td>125,00 €</td> </tr> <tr> <td>6,50</td> <td></td> <td>Dokumentation Sanierungsprotokoll</td> <td>20,00 €</td> </tr> </tbody> </table>		von Station - bis Station	San - Länge	San - Maßnahme	Nettokosten	0,00		Umsetzen Sanierungseinheit ROBOTER	100,00 €	0,00		Robotersanierung - Laensgriss ausfräsen und verspachteln - DN 300 (je	300,00 €	0,00		Robotersanierung - Laensgriss ausfräsen und verspachteln - DN 300 (je	300,00 €	0,00		Epoxydharz (Kartusche bis 5 kg) zur Robotersanierung	125,00 €	0,00		Dokumentation Sanierungsprotokoll	20,00 €	0,80		Robotersanierung - Querriss ausfräsen und verspachteln - DN 300	300,00 €	0,80		Epoxydharz (Kartusche bis 5 kg) zur Robotersanierung	125,00 €	6,50		Reinigung Schacht	20,00 €	6,50		Inkrustationen händisch entfernen (2 Mann + Gerät) / h	120,00 €	6,50		Schachtsanierung - Rohreinbindung bis DN 400	130,00 €	6,50		PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg	30,00 €	6,50		PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg	30,00 €	6,50		PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg	30,00 €	6,50		Bohrpacker für Rohreinbindung DN 300- DN 400 4-5 St	100,00 €	6,50		PUR Harz für Rohreinbindung DN300- DN 400 bis 5 Packer a,2,5 Kg	125,00 €	6,50		Dokumentation Sanierungsprotokoll	20,00 €
von Station - bis Station	San - Länge	San - Maßnahme	Nettokosten																																																																		
0,00		Umsetzen Sanierungseinheit ROBOTER	100,00 €																																																																		
0,00		Robotersanierung - Laensgriss ausfräsen und verspachteln - DN 300 (je	300,00 €																																																																		
0,00		Robotersanierung - Laensgriss ausfräsen und verspachteln - DN 300 (je	300,00 €																																																																		
0,00		Epoxydharz (Kartusche bis 5 kg) zur Robotersanierung	125,00 €																																																																		
0,00		Dokumentation Sanierungsprotokoll	20,00 €																																																																		
0,80		Robotersanierung - Querriss ausfräsen und verspachteln - DN 300	300,00 €																																																																		
0,80		Epoxydharz (Kartusche bis 5 kg) zur Robotersanierung	125,00 €																																																																		
6,50		Reinigung Schacht	20,00 €																																																																		
6,50		Inkrustationen händisch entfernen (2 Mann + Gerät) / h	120,00 €																																																																		
6,50		Schachtsanierung - Rohreinbindung bis DN 400	130,00 €																																																																		
6,50		PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg	30,00 €																																																																		
6,50		PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg	30,00 €																																																																		
6,50		PCC Mörtel für Handsanierung sulfatbeständig bis 10 kg	30,00 €																																																																		
6,50		Bohrpacker für Rohreinbindung DN 300- DN 400 4-5 St	100,00 €																																																																		
6,50		PUR Harz für Rohreinbindung DN300- DN 400 bis 5 Packer a,2,5 Kg	125,00 €																																																																		
6,50		Dokumentation Sanierungsprotokoll	20,00 €																																																																		
Netto - Summe der Haltung: 1.940,00 €																																																																					



Markt Schwanstetten

# OT Leerstetten

## Sanierungsplanung LAGEPLÄNE





## **OT Leerstetten**

### **BILDMATERIAL ZUR ZUSTANDSBERWERTUNG**

#### **Sanierungskonzept Gesamtnetz OT Leerstetten Kante „KANAL“**

Keine Maßnahme „**K**“

Reparaturverfahren „**P**“

Renovationsverfahren „**R**“

Kante „KANAL“ => **316** Haltungen; **9.020,48 m**

Kante „KANAL“ => **156** Haltungen; **5295,30 m**

Kante „KANAL“ => **31** Haltungen; **1.225,97 m**

Anzahl der zu sanierenden Haltungen :      **187** Haltungen **Objektklasse 0-3**



## Markt Schwanstetten

Weitere Schritte:

Zusammenstellung der Sofortmaßnahmen Klassifizierung **OKL 0 => bereits in Arbeit**

Zusammenstellung der Klassifizierung **OKL 1 - 2** und deren Abarbeitung

Als Arbeitshilfe sind hier die Prioritätenlisten den Planungen beigefügt

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein  
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

**WOLFRUM**  
PLANUNGSBÜRO

Stadt Markt Schwanstetten  
Orts Teil: Leerstetten  
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95  
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2 Bewertung nach DWA M 149-3

### Prioritätenliste Kanten - Haltungen nach Bedarfszahl - DWA

Haltung	Zulaufknoten	Ablaufknoten	Bedarfszahl	Objekt-kla sse	DN / Material	Länge
321757	321757	321758	9.996	0	500 B	10,49 m
321808	321808	321810	9.968	0	300 B	23,30 m
321862	321862	321864	8.867	1	300 B	20,00 m
321022	321022	321024	8.802	1	300 STZ	28,20 m
321906	321906	321908	8.802	1	300 B	31,70 m
321126	321126	321128	8.764	1	400 B	11,70 m
321916	321916	321918	8.654	1	300 B	25,10 m
321392	321392	321394	8.655	1	250 STZ	45,20 m
321438	321438	321440	8.654	1	250 STZ	38,40 m
321944	321944	321946	8.654	1	300 B	29,00 m
321980	321980	321982	8.654	1	300 STZ	49,40 m
321810	321810	321812	8.653	1	300 B	55,50 m
321852	321852	321854	8.653	1	300 B	34,50 m
321334	321334	321336	8.602	1	300 B	19,50 m
321182	321182	321210	8.557	1	400 B	30,10 m
321884	321884	321886	8.554	1	300 B	39,40 m
321868	321868	321870	8.504	1	300 B	33,30 m
321008	321008	321010	8.503	1	300 STZ	6,50 m
321440	321440	321442	8.503	1	300 B	28,50 m
321096	321096	321110	8.502	1	300 STZ	53,50 m
321186	321186	321188	8.502	1	300 B	40,70 m
321332	321332	321336	8.502	1	300 B	44,80 m
321446	321446	321450	8.502	1	250 STZ	40,50 m
321714	321714	321716	8.502	1	300 STZ	41,60 m
321982	321982	321984	8.502	1	300 STZ	51,90 m
321052	321052	321056	8.001	1	300 STZ	63,90 m
321060	321060	321062	8.001	1	400 B	22,80 m
321162	321162	321164	8.001	1	250 AZ	29,80 m
321218	321218	321220	8.001	1	500 B	12,80 m
321400	321400	321402	8.001	1	300 B	49,10 m
321442	321442	321444	8.001	1	300 B	42,60 m
321704	321704	321706	8.001	1	250 FZ	27,10 m
321970	321970	321972	8.001	1	100 SB	37,80 m

14.11.2025 Bericht erstellt mit iKanDat 5 - Report 1011 Seite 1 von 7

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein  
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

**WOLFRUM**  
PLANUNGSBÜRO

Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Haltung	Zulaufknoten	Ablaufknoten	Bedarfszahl	Objekt-kla sse	DN / Material	Länge
321717	321717	321718	7.773	2	300 B	6,00 m
321685	321685	321686	7.764	2	300 B	41,26 m
321059	321059	321122	7.763	2	300 STZ	39,50 m
321104	321104	321108	7.754	2	300 STZ	30,60 m
321296	321296	321298	7.702	2	250 STZ	32,30 m
321507	321507	321508	7.665	2	300 FZ	9,40 m
321738	321738	321740	7.665	2	300 B	25,00 m
321708	321708	321710	7.664	2	300 STZ	38,80 m
321926	321926	321928	7.664	2	300 B	46,20 m
321372	321372	321374	7.663	2	300 B	29,60 m
321184	321184	321186	7.656	2	300 B	41,80 m
321736	321736	321742	7.656	2	300 B	33,80 m
321740	321740	321742	7.656	2	300 B	41,40 m
321732	321732	321734	7.655	2	300 B	36,60 m
321080	321080	321082	7.654	2	300 STZ	56,40 m
321176	321176	321182	7.654	2	300 B	38,20 m
321610	321610	321612	7.654	2	250 STZ	41,00 m
321614	321614	321616	7.654	2	250 STZ	24,90 m
321624	321624	321626	7.654	2	250 STZ	29,70 m
321710	321710	321712	7.654	2	300 STZ	31,90 m
321712	321712	321714	7.654	2	300 STZ	11,10 m
321748	321748	321750	7.654	2	300 B	29,10 m
321820	321820	321824	7.654	2	300 STZ	46,80 m
321910	321910	321914	7.654	2	200 STZ	23,90 m
321962	321962	321964	7.654	2	300 B	21,10 m
321976	321976	321978	7.654	2	300 STZ	45,80 m
321054	321054	321056	7.653	2	300 STZ	46,70 m
321088	321088	321090	7.653	2	300 STZ	49,90 m
321760	321760	321762	7.653	2	250 STZ	48,40 m
321750	321750	321752	7.604	2	300 B	41,81 m
321248	321248	321254	7.603	2	250 STZ	39,20 m
321454	321454	321458	7.603	2	300 B	26,30 m
321932	321932	321940	7.603	2	300 B	51,50 m
321024	321024	321026	7.602	2	300 STZ	42,60 m
321222	321222	321224	7.602	2	600 B	46,90 m
321280	321280	Y11	7.602	2	250 STZ	34,90 m
321800	321800	321802	7.602	2	300 B	50,30 m
321818	321818	321820	7.602	2	300 STZ	40,80 m

14.11.2025 Bericht erstellt mit iKanDat 5 - Report 1011 Seite 2 von 7

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein  
Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

**WOLFRUM**  
PLANUNGSBÜRO

Haltung Zulaufknoten A

Haltung	Zulaufknoten	Ablaufknoten	Bedarfszahl	Objekt-kla sse	DN / Material	Länge
321056	321056	3	5	3	200 STZ	11,17 m
321058	321058	3	6	1	250 FZ	39,50 m
321068	321068	3	6	1	300 FZ	5,80 m
321086	321086	3	6	1	300 FZ	30,60 m
321128	321128	3	6	1	300 FZ	24,74 m
321164	321164	3	6	1	300 B	33,40 m
321166	321166	3	6	1	300 B	6,500
321176	321176	3	6	1	300 FZ	45,70 m
321196	321196	3	6	1	300 B	32,100
321205	321205	3	6	1	300 FZ	8,30 m
321212	321212	3	6	1	300 B	36,50 m
321242	321242	V	6	1	300 FZ	5,504
321276	321276	V	6	1	300 B	30,28 m
321326	321326	3	6	1	300 FZ	30,60 m
321358	321358	3	6	1	300 B	14,40 m
321378	321378	3	6	1	300 B	23,00 m
321396	321396	3	6	1	300 B	5,500
321404	321404	3	6	1	300 FZ	40,00 m
321414	321414	3	6	1	300 B	22,00 m
321427	321427	3	6	1	300 B	32,12 m
321461	321461	3	6	1	300 B	36,70 m
321479	321479	321480	5	5	300 B	5,10 m
321486	321486	321487	5	5	300 B	6,50 m
321496	321496	321497	5	5	300 B	6,00 m
321508	321508	321509	5	5	300 STZ	6,50 m
321528	321528	321529	5	5	300 B	8,30 m
321540	321540	321541	5	5	300 B	24,30 m
321552	321552	321553	5	5	300 B	4,00 m
321564	321564	321565	5	5	300 B	23,00 m
321576	321576	321577	5	5	300 B	3,50 m
321588	321588	321589	5	5	300 B	43,10 m
321598	321598	321600	5	5	300 B	30,70 m
321610	321610	321612	5	5	300 B	40,00 m
321622	321622	321623	5	5	300 B	5,20 m
321630	321630	321632	5	5	300 B	6,00 m
321642	321642	321643	5	5	300 B	12,40 m
321652	321652	321653	5	5	300 B	42,30 m
321664	321664	321665	5	5	300 B	23,00 m
321676	321676	321677	5	5	300 B	42,30 m
321688	321688	321689	5	5	300 B	42,30 m
321698	321698	321700	5	5	300 B	23,00 m
321709	321709	321710	5	5	300 B	42,30 m
321720	321720	321721	5	5	300 B	23,00 m
321734	321734	321736	5	5	300 B	30,60 m
321746	321746	321747	5	5	300 B	30,60 m
321756	321756	321757	5	5	300 B	30,60 m
321768	321768	321769	5	5	300 B	30,60 m
321778	321778	321780	5	5	300 B	52,30 m
321788	321788	321789	5	5	300 B	36,50 m

14.11.2025 Bericht erstellt mit iKanDat 5 - Report 1011 Seite 6 von 7

14.11.2025

Bericht erstellt mit iKanDat 5 - Report 1011 Seite 4 von 7

14.11.2025 Bericht erstellt mit iKanDat 5 - Report 1011 Seite 4 von 7





### Themenüberblick :

#### **1) GRUNDLAGEN**

Veranlassung  
Kanalreinigung / TV Inspektion  
Inspektionsumfang

#### **2) ZUSTANDSBEWERTUNG**

Zustandsbewertung nach DWA M 149-3  
Haltungen / Leitungen/Schächte  
Bedarfsermittlung

#### **3) KOSTENSCHÄTZUNGEN**

Kostenansätze Haltungen / Leitungen / Schächte



## Markt Schwanstetten

# OT Leerstetten

## KOSTENZUSAMMENSTELLUNG Kante „KANAL“

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein

Sachbearbeiter: Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Haltung:	Strasse	KartenTyp	Zulaufknoten	Typ	Ablaufknoten	Typ	Entw.	Profil:	Material	DN:	Länge / DMP-Länge San-Konz:	DWA OKL	San Kosten netto:	
<b>Sanierungskonzept: P</b>														
321200	Sigmund-Schuckert-Str.	0	321202	0	321202	0	KM	0	B	300 / 300	48,10 m	P	2	1.521,00 €
321400	Dr.-Wacker-Strasse	0	321400	0	321402	0	KM	0	B	300 / 300	49,19 m	P	1	500,00 €
321010	Karl-Pisch-Str.	0	321010	0	321024	0	KM	0	STZ	300 / 300	31,70 m	P	2	380,00 €
321610	Carl-Dorn-Strasse	0	321610	0	321612	0	KM	0	STZ	250 / 250	41,00 m	P	2	2.095,00 €
321710	Carl-Dorn-Strasse	0	321710	0	321712	0	KM	0	STZ	300 / 300	31,80 m	P	2	1.819,00 €
321910	Mittelsteig	0	321910	0	321914	0	KM	0	STZ	200 / 200	23,95 m	P	2	1.130,35 €
321020	Karl-Pisch-Str.	0	321020	0	321022	0	KM	0	STZ	300 / 300	24,70 m	P	3	1.217,00 €
321120	Engelhardtstr.	0	321120	0	321124	0	KM	0	STZ	300 / 300	46,80 m	P	3	260,00 €
321220	Brunnenstrasse	0	321220	0	321224	0	KM	0	STZ	300 / 300	46,80 m	P	2	2.488,00 €
321430	Dr.-Wacker-Strasse	0	321430	0	321432	0	KM	0	B	400 / 400	31,00 m	P	2	2.300,00 €
321730	Carl-Dorn-Strasse	0	321730	0	321732	0	KM	0	STZ	300 / 300	9,80 m	P	3	350,00 €
321340	Siemensstrasse	0	321340	0	321344	0	KM	0	B	300 / 300	27,70 m	P	3	380,00 €
321440	Brunnenstrasse	0	321440	0	321442	0	KM	0	B	300 / 300	28,80 m	P	1	1.245,00 €
321650	Hauptstrasse	0	321650	0	321652	0	KM	0	SB	500 / 500	29,70 m	P	3	850,00 €
321060	Sonnenstrasse	0	321060	0	321062	0	KM	0	A	400 / 400	22,80 m	P	1	380,00 €

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein

Sachbearbeiter: Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Haltung:	Strasse	KartenTyp	Zulaufknoten	Typ	Ablaufknoten	Typ	Entw.	Profil:	Material	DN:	Länge / DMP-Länge San-Konz:	DWA OKL	San Kosten netto:	
<b>Sanierungskonzept: P</b>														
321378	Völkerstrasse	0	321378	0	321380	0	KM	0	B	300 / 300	31,80 m	P	2	250,00 €
321098	Karl-Pisch-Str.	0	321098	0	321099	0	KM	0	STZ	300 / 300	49,90 m	P	2	2.478,65 €
321188	Sigmund-Schuckert-Str.	0	321188	0	321208	0	KM	0	B	300 / 300	8,70 m	P	3	500,00 €
321098	Karl-Pisch-Str.	0	321098	0	321100	0	KM	0	STZ	300 / 300	44,30 m	P	3	350,00 €
321409	Siemensstrasse	0	321409	0	321343	0	KM	0	B	300 / 300	43,45 m	P	2	1.244,00 €
321059	Engelhardtstr.	0	321058	0	321122	0	KM	0	STZ	300 / 300	36,90 m	P	2	3.485,00 €
321960	Gelände	0	321960	0	321966	0	KM	0	STZ	250 / 250	38,30 m	P	3	1.448,00 €
321970	Nordsteig	0	321970	0	321972	0	KM	0	SB	1100 / 1100	37,80 m	P	1	770,00 €
321980	Mittelsteig	0	321980	0	321985	0	KM	0	STZ	300 / 300	48,40 m	P	1	1.801,10 €
321982	Mittelsteig	0	321982	0	321984	0	KM	0	STZ	300 / 300	51,90 m	P	1	350,00 €
321916	Mittelsteig	0	321916	0	321918	0	KM	0	B	300 / 300	25,10 m	P	1	410,00 €
321978	Mittelsteig	0	321978	0	321978	0	KM	0	STZ	300 / 300	48,80 m	P	2	700,00 €
321978	Mittelsteig	0	321978	0	321980	0	KM	0	STZ	300 / 300	45,30 m	P	2	1.714,45 €

Anzahl Haltungen: 156 Stk. Summen Sanierungskonzept: P 5.295,30 m 0,00 m Netto: 191.639,95 €



Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein

Sachbearbeiter: Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Haltung:	Strasse	KartenTyp	Zulaufknoten	Typ	Ablaufknoten	Typ	Entw.	Profil:	Material	DN:	Länge / DMP-Länge San-Konz:	DWA OKL	San Kosten netto:	
<b>Sanierungskonzept: R</b>														
321950	Kreisstraße	0	321900	0	321802	0	KM	0	B	300 / 300	50,30 m	R	2	17.489,10 €
321910	Am Privatweg	0	321910	0	321812	0	KM	0	B	300 / 300	55,30 m	R	1	17.644,10 €
321720	Carl-Dorn-Strasse	0	321720	0	321722	0	KM	0	B	300 / 300	52,20 m	R	3	16.243,40 €
321740	Am Vogelherd	0	321740	0	321742	0	KM	0	B	300 / 300	41,49 m	R	2	14.075,80 €
321750	Further Strasse	0	321750	0	321752	0	KM	0	B	300 / 300	41,81 m	R	2	13.379,42 €
321980	Karl-Pisch-Str.	0	321980	0	321080	0	KM	0	STZ	300 / 300	56,49 m	R	2	13.833,80 €
321780	Ringstrasse	0	321780	0	321782	0	KM	0	B	300 / 300	53,70 m	R	3	16.403,90 €
321722	Carl-Dorn-Strasse	0	321722	0	321734	0	KM	0	B	300 / 300	46,70 m	R	3	15.024,90 €
321732	Carl-Dorn-Strasse	0	321732	0	321734	0	KM	0	B	300 / 300	36,60 m	R	2	6.389,20 €
321742	Carl-Dorn-Strasse	0	321742	0	321744	0	KM	0	B	300 / 300	31,80 m	R	3	9.784,60 €
321982	Schweiber Strasse	0	321982	0	321884	0	KM	0	B	300 / 300	20,00 m	R	1	9.310,00 €
321992	Dr.-Wacker-Strasse	0	321992	0	321994	0	KM	0	STZ	250 / 250	45,20 m	R	1	15.004,40 €
321734	Carl-Dorn-Strasse	0	321734	0	321736	0	KM	0	B	300 / 300	36,00 m	R	3	12.802,00 €
321784	Ringstrasse	0	321784	0	321786	0	KM	0	B	300 / 300	56,80 m	R	3	19.929,60 €
321984	Schweiber Strasse	0	321984	0	321886	0	KM	0	B	300 / 300	39,49 m	R	1	13.010,80 €

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein

Sachbearbeiter: Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Haltung:	Strasse	KartenTyp	Zulaufknoten	Typ	Ablaufknoten	Typ	Entw.	Profil:	Material	DN:	Länge / DMP-Länge San-Konz:	DWA OKL	San Kosten netto:	
<b>Sanierungskonzept: R</b>														
321778	Ringstrasse	0	321778	0	321780	0	KM	0	B	300 / 300	50,70 m	R	3	15.592,90 €
321829	Ringstrasse	0	321828	0	321784	0	KM	0	B	300 / 300	38,50 m	R	4	12.419,50 €
321940	Hauptstrasse	0	321940	0	321942	0	KM	0	B	300 / 300	17,69 m	R	3	8.011,80 €
321932	Wendelinweg	0	321932	0	321940	0	KM	0	B	300 / 300	51,50 m	R	2	16.740,75 €
321942	Hauptstrasse	0	321942	0	321944	0	KM	0	B	300 / 300	15,90 m	R	3	8.973,40 €
321962	Kirchplatz	0	321962	0	321964	0	KM	0	B	300 / 300	21,19 m	R	2	6.153,60 €
321944	Hauptstrasse	0	321944	0	321948	0	KM	0	B	300 / 300	29,00 m	R	1	9.279,50 €
321926	Hauptstrasse	0	321926	0	321928	0	KM	0	B	300 / 300	46,20 m	R	2	12.213,10 €

Anzahl Haltungen: 31 Stk. Summen Sanierungskonzept: R 1.225,97 m 0,00 m Netto: 400.424,49 €





## Markt Schwanstetten

# OT Leerstetten

## KOSTENZUSAMMENSTELLUNG Kante 0-1 „Leitung“

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein

Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Stadt: Markt Schwanstetten  
Ortsteil: Leerstetten  
Vorhaben: Eigenüberwachung EÜV 95  
Art: DIN EN 13508-2 mit DWA M 194-2

Leitung n		
Haltung:	Strasse:	Kantentyp:
<b>Sanierungskonzept: E</b>		
321020SE50	Karl-Plesch-Str.	1
321060SE50	Karl-Plesch-Str.	1
321332SE50	Siemensstraße	1
321734GA04	Carl-Dürr-Strasse	1
321485SE03	Kreisstraße	1
321056NN51	Karl-Plesch-Str.	1
321266SE51	Lärchenweg	1
321786SE51	Ringstrasse	1
Anzahl Haltungen:		

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein

Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Haltung:	Strasse:	Kantentyp:	Zulaufknoten,	Typ	Ablaufknoten,	Typ	Entw.:	Profil:	Material,	DN:	Länge / DMP	DMP - Länge:	San-Konz.:	DWA OKL:	San Kosten netto:
321166SE51	Sonnenstraße	1	321166SE51	1	321166	0	KM	0	STZ	150 / 150	3,60 m	3,60 m	R	1	2.082,00 €
321486GA03	Ringstrasse	1	321486GA03	1	321486AP03	1	KM	0	STZ	150 / 150	7,59 m	7,59 m	R	2	3.855,30 €
321886HR01	Schwabacher Strasse	1	321886HR01	0	321886AP01	1	KM	0	STZ	150 / 150	5,29 m	5,29 m	R	1	3.139,30 €
321096SE06	Engelhardtstr.	1	321096SE06	1	321096AP06	1	KM	0	STZ	150 / 150	3,99 m	3,99 m	R	1	1.198,30 €
321896HR02	Hauptstraße	1	321896HR02	0	321896AP02	1	KM	0	STZ	150 / 150	7,99 m	7,99 m	R	0	3.391,17 €
321708SE04	Carl-Dürr-Strasse	1	321708SE04	1	321708AP04	1	KM	0	STZ	150 / 150	3,50 m	3,50 m	R	1	1.585,00 €
321808GA03	Am Privatweg	1	321808GA03	1	321808AP03	1	KM	0	STZ	150 / 150	3,00 m	3,00 m	R	0	3.620,00 €
321298SE51	Ahornweg	1	321298SE51	1	321298	0	KM	0	STZ	150 / 150	6,20 m	6,20 m	R	1	1.786,00 €
321898SE51	Hauptstraße	1	321898SE51	1	321898AP51	1	KM	0	STZ	150 / 150	4,63 m	4,63 m	R	0	5.890,00 €
321059SE11	Karl-Plesch-Str.	1	321059SE11	1	321059AP11	1	KM	0	STZ	125 / 125	1,50 m	1,50 m	R	1	1.250,00 €
Anzahl Haltungen:			Summen Sanierungskonzept:			R			174,32 m			174,32 m			Netto: 91.763,58 €

Haltung:	Strasse:	Kantentyp:	Anzahl Haltungen:			Summen Sanierungskonzept:	P	174,32 m	174,32 m	Netto: 91.763,58 €					
321578NN01	Further Strasse	1	321578NN01	1	321578AP01	1	KM	0	PVC	150 / 150	7,00 m	7,00 m	P	1	850,00 €
321188SE51	Sigmund-Schuckert-Str.	1	321188SE51	1	321188	0	KM	0	STZ	150 / 150	3,55 m	3,55 m	P	1	1.756,00 €
321288SE01	Lindenweg	1	321288SE01	1	321288AP01	1	KM	0	STZ	150 / 150	8,90 m	8,90 m	P	1	3.657,00 €
321488SE51	Ringstrasse	1	321488SE51	1	321488AP51	1	KM	0	STZ	150 / 150	4,40 m	4,40 m	P	0	5.068,00 €
321719SE50	Carl-Dürr-Strasse	1	321719SE50	1	321719	0	KM	0	STZ	150 / 150	12,00 m	12,00 m	P	1	1.300,00 €
321224GA02	Brunnenstrasse	1	321224GA02	1	321224AP02	1	KM	0	STZ	150 / 150	10,09 m	10,09 m	P	1	
321748GA02	Further Strasse	1	321748GA02	1	321748AP02	1	KM	0	STZ	150 / 150	3,59 m	3,59 m	P	1	
321409RR03	Siemensstraße	1	321409RR03	1	321409AP03	1	KM	0	STZ	150 / 150	12,50 m	12,50 m	P	0	
Anzahl Haltungen:			Summen Sanierungskonzept:			P	550,31 m	550,31 m	Netto: 109.046,40 €						

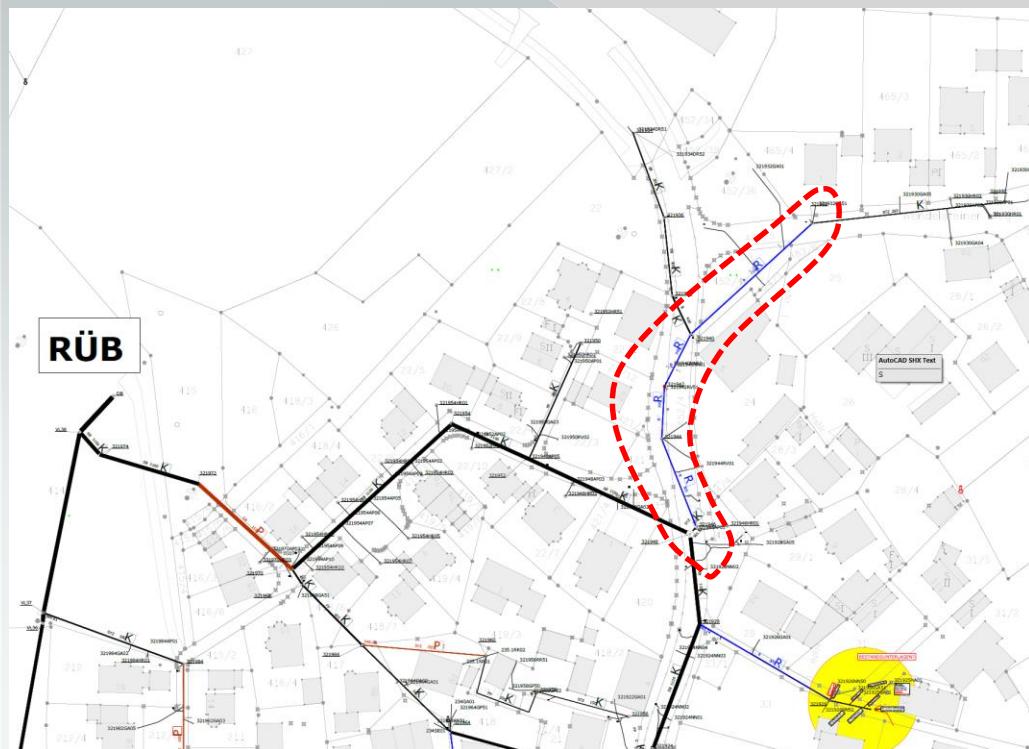
MGR 27.01.2026





## Hinweis zur Abarbeitung der Sanierungsplanung Kante „KANAL“

Der Abschnitt RENOVATION - KR RH-1 wird aufgrund der noch ausstehenden Studie /Planung des RÜB Leerstetten mit einem ggf. erforderlichen Sammler vorerst zurückgestellt



Jürgen Wolfrum GmbH  
 Hagenstraße 13  
 90530 Wendelstein

Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Haltung:	Strasse:	Kantentyp:	Zulaufknoten, Typ	Ablaufknoten, Typ	Entw. Profil:	Material	DN:	Länge / DMP - Länge San-Konz. : DWA OKL	San Kosten netto:
321778		O	321778	O	KM	B	.300 / .300	.50,70 m	15.592,90 €
321829	Ringstrasse	O	321828	O	321784	B	.300 / .300	.38,50 m	12.419,50 €
321940	Hauptstraße	O	321940	O	321942	B	.300 / .300	.17,60 m	8.011,80 €
321932	Wendelsteiner Weg	O	321932	O	321940	B	.300 / .300	.51,50 m	15.740,75 €
321942	Hauptstraße	O	321942	O	321944	B	.300 / .300	.15,90 m	5.673,40 €
321952	Kirchplatz	O	321952	O	321954	B	.300 / .300	.21,10 m	6.153,60 €
321944	Hauptstraße	O	321944	O	321946	B	.300 / .300	.29,00 m	9.279,50 €
321926	Hauptstraße	O	321926	O	321928	B	.300 / .300	.46,20 m	12.213,10 €
Anzahl Haltungen:		31 Stk.	Summen Sanierungskonzept:		R	1.225,97 m	0,00 m	Netto: 400.424,49 €	

Reduzierung Renovationsverfahren Schlauchliner um ca. 38.600 netto bzw. ca. 46.000 brutto

Somit Renovation = ca. 362.000 € netto / 430.750 € brutto

Reparatur ca. 191.000 € netto / 227.290 € brutto



Markt Schwanstetten

# OT Leerstetten

## KOSTENANSATZ Kante „Schacht“

Jürgen Wolfrum GmbH  
Hagenstraße 13  
90530 Wendelstein

**WOLFRUM**  
PLANUNGSBÜRO

Sachbearbeiter : Jürgen Wolfrum (zert Kanalsanierungsberater)

Knoten:	Strasse:	Knotentyp:	Entwässerungsart	Unterteilform:	Material:	Länge / Breite.:	Deckel-Typ:	Tiefe:	San-Bedarfsz:	San-Konz.:	DWA OKL.:	San Kosten netto:
<b>Sanierungskonzept: P</b>												
321060	ORTSNETZ	0	KM			3,70 m	8602	P	1			1.421,00 €
321026	ORTSNETZ	0	KM			3,23 m	7001	P	2			1.020,00 €
321056	ORTSNETZ	0	KM			3,50 m	8002	P	1			1.576,00 €
321058	ORTSNETZ	0	KM			3,70 m	8001	P	1			1.166,00 €
321346	ORTSNETZ	0	KM			3,11 m	8000	P	1			405,00 €
321772	ORTSNETZ	0	KM			3,82 m	9601	P	0			2.050,00 €
321704	ORTSNETZ	0	KM			2,55 m	9000	P	0			405,00 €
321882	ORTSNETZ	0	KM			2,68 m	9602	P	0			1.903,00 €
321922	ORTSNETZ	0	KM			2,91 m	9501	P	0			895,00 €

Kosten Zustandsklasse **0** => ca. 5300 € netto / **ca. 6300 € brutto**

Kosten SKL **1-2** ca. 1200 € netto pro Schacht

56 Schächte a'1200 € = 67.200 € netto / **ca. 80.000 € brutto**





## OT Leerstetten

### KOSTENANSATZ GESAMT

Kostenansatz Kante „**Kanal**“

Renovation => 476.000 € brutto (*430.000 € ohne Bereich RH-1*)

Reparatur => 228.000 € brutto  
**704.000 € brutto**

Kostenansatz Kante „**Leitung**“

Renovation 110.000 € brutto (*stark abhängig von der Abstimmung*)

Reparatur 130.000 € brutto - „ -

*Erneuerung 34.000 € brutto (hauptsächlich SE-Anschlussleitungen => **Unterhalt**)*

Kostenansatz Knoten „**Schacht**“

Reparatur 6.300 +80.000 = **86.300 brutto**



**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit**