

Sehr geehrter Herr Roder,

wie soeben besprochen fällt die o. g. Liegenschaft vermutlich unter das neue Förderprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“.

Die Voraussetzung ist jedoch, dass das Gebäude nach einer energetischen Sanierung den Standard „EG 85 = Effizienzgebäude 85“ erreicht. Für die Erreichung dieses Standards sind unserer Erfahrung nach umfassende Ertüchtigungen und energetische Verbesserung der gesamten Hülle und Anlagentechnik nötig. Im Einzelnen wären dies:

- Dämmung des Daches
- Aussenwanddämmung
- Fenstertausch
- Bodendämmung
- Erneuerung Beheizung mit mind. 65% regenerativem Faktor
- Erneuerung der Lüftung mit Wärmerückgewinnung
- Erneuerung der Beleuchtung mit LED-Technik

Sollten nur Teile von o. g. Maßnahmen umgesetzt werden (z. B. nur Austausch Anlagentechnik), wird der Standard EG85 vermutlich nicht erreicht.

Die o. g. Angaben sind vorab aufgrund unserer Erfahrung mit ähnlichen Projekten getroffen worden. Für eine präzise, objektbezogene Aussage wäre eine umfassende Bestandserkundung mit einer genauen energetischen Konzeption nötig. Wenn dies gewünscht wird, erstellen wir Ihnen gerne ein individuelles Angebot für die erforderlichen Leistungen.

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Dipl.-Ing. (FH) Architekt **Bernhard Ramstötter**  
Energieberater BYAK, Sachkundiger Planer SIB



**RAMSTÖTT DINKELMEYER ARCHITEKTEN GmbH**

Schnieglinger Straße 51, 90419 Nürnberg

Tel: 0911 / 957 628-0, Durchwahl: -12

Mobil: 0179 / 124 17 65

Registergericht Nürnberg - HRB 28620

Geschäftsführer: Jörg Dinkelmeyer und Bernhard Ramstötter