



# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES HAUPT-, KULTUR- UND WIRTSCHAFTSAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 14.01.2025  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:11 Uhr  
Ort: Rathaus, Sitzungssaal

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Vorsitzender

Pfann, Robert

### Ausschussmitglieder

Bensch, Harald  
Engelhardt, Mario  
Gürtler, Ron  
Ilgenfritz, Petra  
Krebs, Jobst-Bernd  
Papenfuß, Ulrike  
Schwarzmeier, Christina  
Winkler, Jessica  
Zessin, Axel, Dr.

### Schriftführer/in

Braun, Michaela

### Verwaltung

Städler, Frank

***Abwesende und entschuldigte Personen:***

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 15.10.2024
- 2 Bestätigung der Wahl des stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Schwanstetten **2024/1092**
- 3 Annahme von Spenden **2025/1096**
- 4 Berichte der Verwaltung
- 5 Anfragen der Ausschussmitglieder

Erster Bürgermeister Robert Pfann eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Haupt-, Kultur- und Wirtschaftsausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Haupt-, Kultur- und Wirtschaftsausschusses fest. Des Weiteren lässt er über die Tagesordnung abstimmen. Diese wird einstimmig angenommen.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>TOP 1      Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 15.10.2024</b>
---

**Beschlossen Ja 10 Nein 0**

<b>TOP 2      Bestätigung der Wahl des stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Schwanstetten</b>
--

Aufgrund des vorzeitigen Rücktrittes des bisherigen stv. Kommandanten der Freiw. Feuerwehr Schwanstetten, Herrn Dominic Nowak, erfolgte bei einer Dienstversammlung am 18.12.2024 die Wahl des neuen stellvertretenden Kommandanten.

Durch die anwesenden wahlberechtigten Feuerwehrdienstleistenden wurden folgende Personen vorgeschlagen

1. Herr Peter Pfister
2. Herr Daniel Wolter

Die anschließende Wahlhandlung brachte folgendes Ergebnis:

Zahl der abgegebenen Stimmzettel:	87
Zahl der Stimmvermerke im Wählerverzeichnis:	87
Abzüglich der ungültigen Stimmzettel:	5
<b>Zahl der gültigen Stimmzettel:</b>	<b>82</b>

Von den gültigen Stimmen entfielen auf den Bewerber:

- |                       |            |
|-----------------------|------------|
| 1. Herr Daniel Wolter | 31 Stimmen |
| 2. Herr Peter Pfister | 51 Stimmen |

Somit wurde Herr Peter Pfister zum neuen stv. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Schwanstetten gewählt.

Das Benehmen des Kreisbrandrates zur Bestätigung des gewählten stv. Kommandanten liegt der Verwaltung bereits schriftlich vor. Der Marktgemeinderat hat nun den Gewählten nach Art. 8 Abs. 4 BayFwG durch Beschluss zu bestätigen.

**Beschluss:**

**Der Marktgemeinderat bestätigt Herrn Peter Pfister als stv. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Schwanstetten.**

**Beschlossen Ja 10 Nein 0**

### **TOP 3 Annahme von Spenden**

Beim Markt Schwanstetten sind weitere Spenden eingegangen, welche eines Beschlusses bedürfen. Die Annahme der Spenden ist vom Marktgemeinderat oder Ausschuss zu beschließen.

<b>Eingang</b>	<b>Betrag in EUR</b>	<b>Spender</b>
Dezember 2024	719,00	Senioren/Nachbarschaftshilfe
04.12.2024	555,00	Spende für Bürgertreff

Die Annahme dieser Spenden kann empfohlen werden, da keinerlei Anhaltspunkte erkennbar sind, welche die Gemeinde in ihrer Aufgabenwahrnehmung beeinflussen könnten.

Beschluss:

Der Haupt-, Kultur- und Wirtschaftsausschuss beschließt, die von den Bürgerinnen und Bürgern der Senioren – und Nachbarschaftshilfe gegebenen Spenden in Höhe von insgesamt 719,00 EUR sowie die Spende der FFW Schwand e.V. in Höhe von 555,00 EUR anzunehmen.

**Beschlossen Ja 10 Nein 0**

### **TOP 4 Berichte der Verwaltung**

Es liegen keine Berichte vor.

### **TOP 5 Anfragen der Ausschussmitglieder**

MGR Engelhardt verweist auf den Artikel im Schwabacher Tagblatt vom 11.01.2025 über die Kritik des „Team Oberlohe“. Unter anderem wird hier erwähnt, dass der Kath. Kindergarten St. Martin dort einen weiteren Standort bekommen soll. Er möchte wissen, ob das wahr ist.

Bgm. Pfann verneint und erklärt zu dem Artikel, dass die Redaktion am 23.12.2024 Fragen zu dem Thema per E-Mail in Vorbereitung auf den Artikel geschickt hatte. Da zu diesem Zeitpunkt das Rathaus wegen der Feiertage bereits geschlossen hatte, erschien am 11.01.2025 dieser Artikel nur aus der Sicht des Team Oberlohes. Er hofft, dass in einem weiteren Artikel die Sichtweise der Gemeinde ebenfalls dargestellt wird.

Nicht richtig ist die Aussage, dass im Süden des geplanten Baugebiets keine Bohrungen erfolgt sind. Genau dort wo auf Höhe des Ginsterweges ein Versicherungsbecken errichtet werden soll, ist je eine Rammkern- und eine Rammsondierung erfolgt. Das Ergebnis der angetroffenen Felshorizonte lassen darauf schließen, dass diese nach Süd-Ost abfallen, also weg vom Gebäudebestand.

Im Rahmen der Erschließungsplanung wird das Thema Starkregenereignis abgearbeitet. Vor Beginn der Baumaßnahme wird bei den am Plangebiet angrenzenden Anwesen ein Beweissicherungsverfahren durchgeführt, um den Ist-Zustand zu dokumentieren.

Das Lärmschutzgutachten vom 18.11.2024 wurde auf die neue Situation angepasst. Die Orientierungswerte sind zwar leicht überschritten, die Grenzwerte nach der 16. BImSchV werden jedoch nicht erreicht.

Alle Gutachten geben ausreichend Information, um die entsprechenden Entscheidungen treffen zu können.

MGRin Ilgenfritz bedauert, dass in dem Artikel einige Fakten falsch dargestellt sind. So soll der Volleyballplatz nur verlegt und nicht entfernt werden.

Bgm. Pfann fügt bzgl. eines weiteren Standortes für einen Kindergarten an, dass dieser zwar im beabsichtigten Bebauungsplan vorgesehen ist, aber lt. Kulturamtsleitung nicht absehbar ist, ob bis zum Zeitpunkt der Fertigstellung des neuen Baugebietes noch entsprechender Bedarf bestehen wird.

Mit Dank für die konstruktive Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Robert Pfann um 19:11 Uhr die öffentliche Sitzung des Haupt-, Kultur- und Wirtschaftsausschusses.

Robert Pfann  
Erster Bürgermeister

Michaela Braun  
Schriftführer/in