

Beschlussvorlage 2014/0181



Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Mario Knorr

Beratung	Datum		
Bau- und Umweltausschuss	17.06.2014	Kenntnisnahme	öffentlich
Marktgemeinderat	24.06.2014	Kenntnisnahme	öffentlich

Betreff

1. Änderung des Bebauungsplanes Schwand Nr. 3 Wochenendhausgebiet; Vorstellung des überarbeiteten Vorentwurfes der Planänderung

Sachverhalt:

Für die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 Wochenendhausgebiet Schwand wurde am 18.03.2014 eine Anliegerversammlung durchgeführt.

Bei dieser Versammlung entstand eine rege Diskussion und es wurden einige konstruktive Vorschläge vorgebracht.

Diese Vorschläge wurden vom Büro Grosser-Seeger geprüft und in die Festsetzungen des Bebauungsplanes umgesetzt.

Die Vorschläge sind in einer Synopse dargestellt. In den textlichen Festsetzungen sind die sich daraus ergebenden Änderungen farblich dargestellt. Das Planblatt wurde ebenfalls den akzeptierten Vorschlägen angepasst. Diese drei Dokumente sind Anlage der Vorbemerkung.

Vor Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3.1 BauGB und der Unterrichtung der Träger öffentlicher Belange nach § 4.1 BauGB soll die aktuelle Fassung vorgestellt werden.

Vorschlag zum Beschluss:

-kein Beschluss-

Anlagen:

20140512_Textl_Festsetzungen
BP3_1Änd_Planblatt_VE_20140512
Synopse_20140410