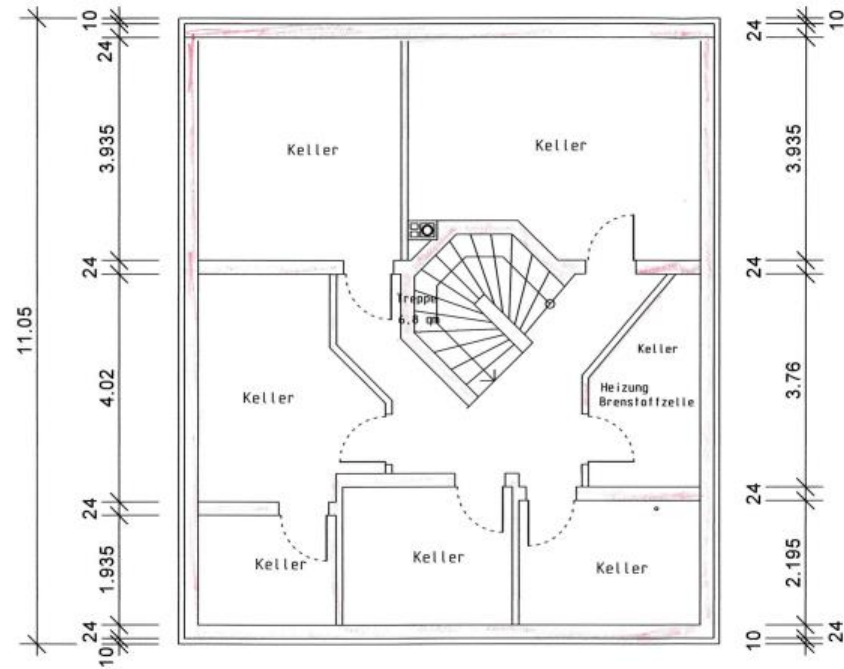
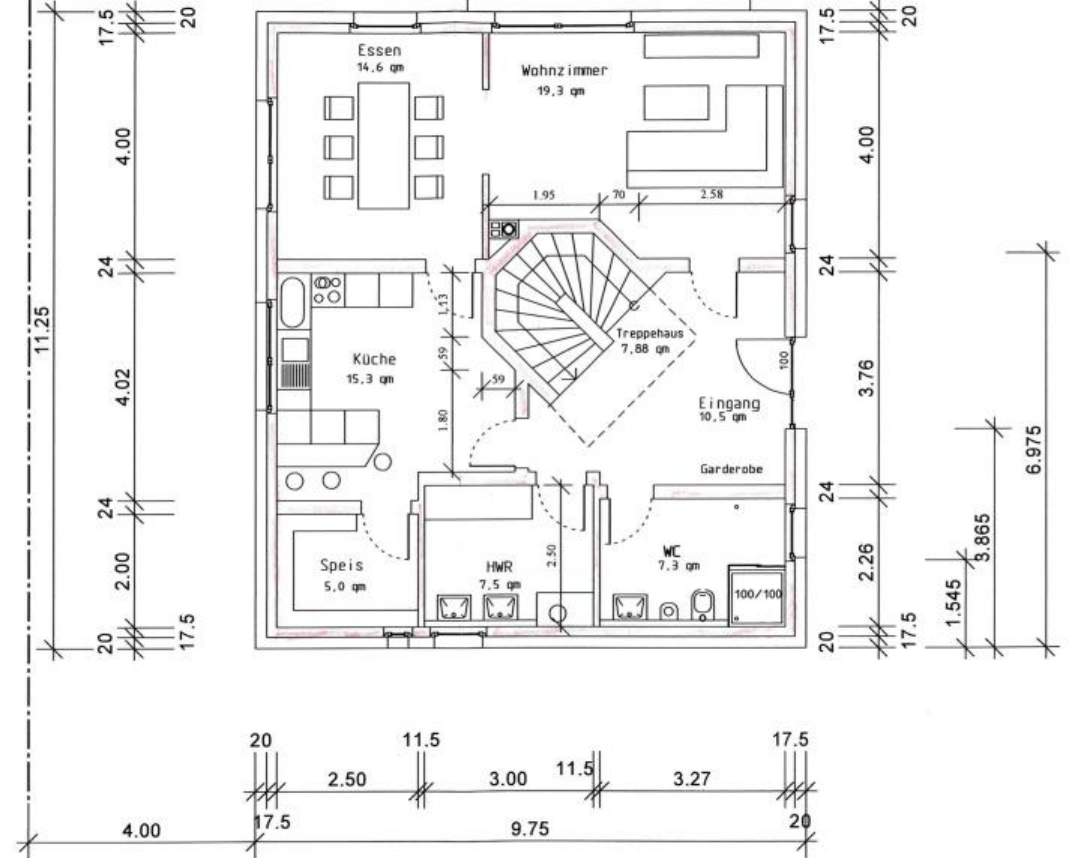
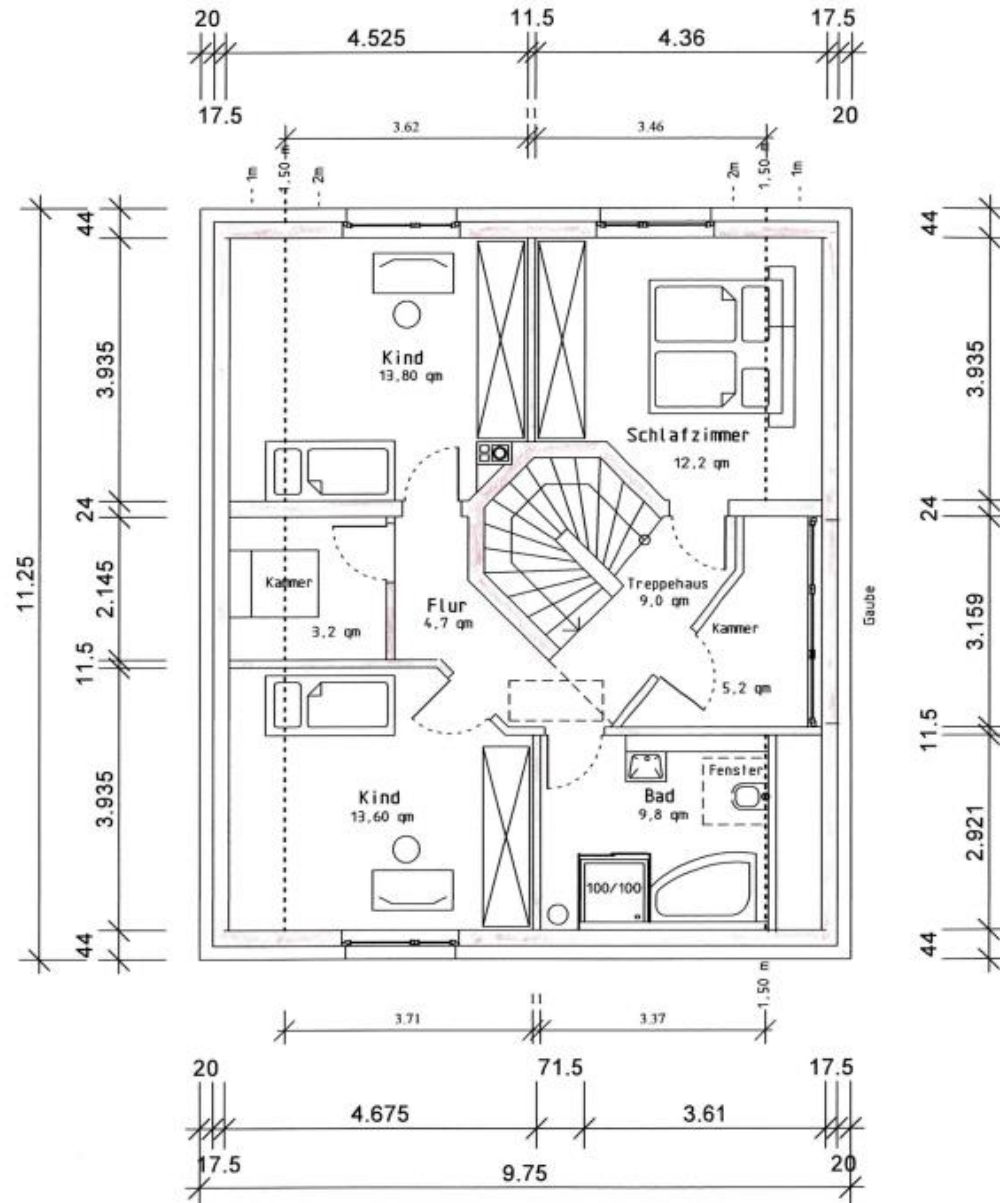


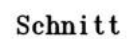
The floor plan shows a rectangular layout. On the left, a section is labeled '20' at the top and '17.5' at the bottom. A horizontal line segment is labeled '3.653'. To the right of this is a large rectangular area labeled 'Terrasse' at the top and 'Wohnfläche 79.5 qm' in the center. A vertical line segment within this area is labeled '11.5'. Another horizontal line segment is labeled '5.232'. On the far right, a section is labeled '17.5' at the top and '20' at the bottom.



Obergeschoss

Wohnfläche 62,5





Abstandsflächen

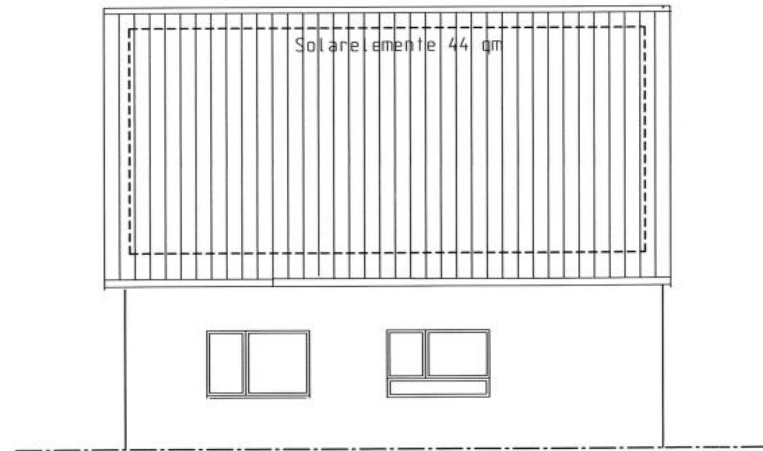
Giebel

$$8,574 \times 0,4 = 3,43$$

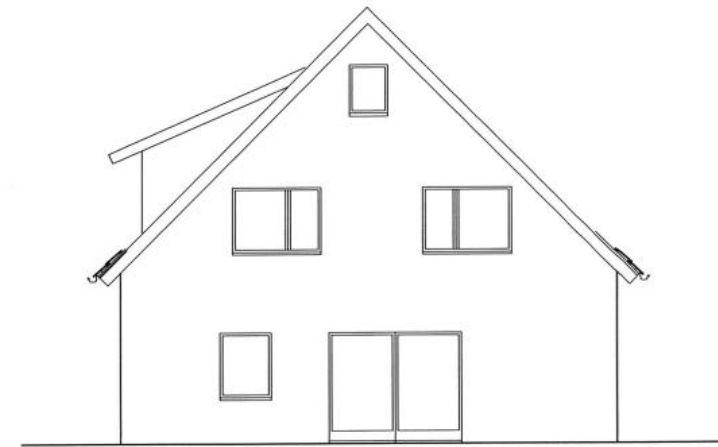
$$3,585 \times 0,4 = 1,43 \text{ min } 3,00 \text{ m}$$

Traufe

$$3,585 \times 0,4 + 4,99 : 3 = 1,43 + 1,66 = 3,09 \text{ m}$$



Ansicht Süden



Ansicht Westen

Dachaufbau

2.0 cm Ziegel
3.0 cm Lattung
5.0 cm Konterlattung
8.0 cm DWD Platte
18.0 cm Gesamthöhe

Bei Ausbau

24 cm Sparren mit Dämmung
Dampfsperre als Folie
3.0 cm Konterlattung
3.0 cm Lattung
1.2 cm Gipskartonplatte

Ein Vollgeschoss ist ein Geschoss
das über 2/3 der Grundfläche
höher als 2,30m ist

Decke	OG
1,0 cm	Belag
2,5 cm	Plattenbelag
24,0 cm	Sparren mit Dämmung
0,1 cm	Folie
3,0 cm	Konterlattung
3,0 cm	Lattung
2,4 cm	Gipskartonplatten
36,0 cm	Gesamtstärke

Estrich	KG
1,0 cm	Belag
4,0 cm	Estrich mit Fasern,Mindestdicke
1,0 cm	mit Unebenheit 1cm i M. 4,5cm
2,0 cm	Trittschalldämmung 22/20
6,0 cm	Dämm. PS 20/SE Wlg.0.35
5,0 cm	Dämm. PS 20/SE Wlg.0.35
1,0 cm	Schweissbahn V60 S4 AL 01
20,0 cm	Gesamtstärke
20,0 cm	Bodenplatte

Estrich	EG + OG
1,0 cm	Belag
4,0 cm	Estrich mit Fasern,Mindestdicke
1,0 cm	mit Unebenheit 1cm i M. 4,5cm
2,0 cm	Trittschalldämmung 22/20
6,0 cm	Dämm. PS 20/SE Wlg.0.35
	mit Fußbodenheizung
2,0 cm	Dämm. PS 20/SE Wlg.0.35
16,00 cm	Fußbodenaufbau
18,00 cm	Decke
34,00 cm	Gesamtstärke