



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 28.06.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:23 Uhr
Ort: Gemeindehalle Schwanstetten

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Pfann, Robert Erster Bgm.

Mitglieder des Marktgemeinderates

Engelhardt, Mario

Engelhardt, Petra

Gürtler, Ron

Hochmeyer, Elke

Hönig, Markus

Hutflesch, Wolfgang

Krebs, Jobst-Bernd

Oberfichtner, Harald

Anwesend ab 19:28 Uhr

Rupprecht, Markus

Schwarzmeier, Christina

Seidler, Richard

Volkert, Robert

Weidner, Peter

Winkler, Jessica

Schriftführerin

Bergler, Mareen

Verwaltung

Lösch, Peter

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bensch, Harald

Dorner, Michael

Ilgenfritz, Petra

Kremer, Jürgen

Scharpff, Wolfgang

Zessin, Axel, Dr.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 31.05.2022
- 2 Straßeninstandsetzungsmaßnahme der Ortsverbindungsstraßen Furth und Harm sowie Staubfreimachung der Beläge in Furth und Leerstetten - Wendelsteiner Weg **2022/0909**
- 3 Einbeziehungssatzung Mittelhembach-Karolinenweg; Billigungs- und Auslegungsbeschluss **2022/0911**
- 4 Berichte der Verwaltung
- 5 Anfragen der Ratsmitglieder

Erster Bürgermeister Robert Pfann eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

Der VS bittet den Tagesordnungspunkt 3 „Einbeziehungssatzung Mittelhembach-Karolinenweg; Billigungs- und Auslegungsbeschluss“ abzusetzen. Das Ergebnis des Bodengutachtens hat ergeben, dass keine einfachen Boden- und Versickerungsverhältnisse bestehen. Daher wird sich das Planungsbüro Wolfrum näher mit diesem Thema befassen, um anschließend eine ordnungsgemäße Oberflächenentwässerung in den textlichen Festsetzungen regeln zu können.

Beschlossen Ja 14 Nein 0

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 31.05.2022

Beschlossen Ja 14 Nein 0

TOP 2 Straßeninstandsetzungsmaßnahme der Ortsverbindungsstraßen Furth und Harm sowie Staubfreimachung der Beläge in Furth und Leerstetten - Wendelsteiner Weg

Für die dringend erforderliche Sanierung der Ortsverbindungsstraßen Harm/RH2, Schwand/Furth sowie die Staubfreimachung Furth und Leerstetten – Wendelsteiner Weg wurde vom Planungsbüro Wolfrum die entsprechende Planung und das Leistungsverzeichnis erarbeitet.

Die öffentliche Ausschreibung für die Sanierung wurde vom Planungsbüro Wolfrum erstellt und konnte ab dem 11.05.2022 von den Firmen abgerufen werden. Insgesamt wurden 6 Firmen aufgefordert sich an der Ausschreibung zu beteiligen.

Die Kostenschätzung für die Straßeninstandsetzungsmaßnahmen beläuft sich auf 202.523,24 EUR.

Die Angebotseröffnung hat am 03.06.2022 um 11:00 Uhr stattgefunden. Fristgerecht zur Angebotseröffnung sind zwei Angebote eingegangen.

Die eingereichten Angebote der Firmen wurden durch Herrn Grüttner / Herrn Sattler rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft.

Das kostengünstigste Angebot für die gesamte Leistung hat mit 160.805,89 EUR brutto die Fa. BABIC aus Kaufering abgegeben. Damit liegt das Angebot ca. 20 % unter der Kostenschätzung.

Auf den Straßenneubau der Ortsverbindungsstraßen Harm/RH2 entfallen 52.979 EUR brutto und auf die Straßensanierung in der OV Schwand/Furth 87.999,31 EUR brutto sowie auf die Staubfreimachung Furth/Leerstetten 19.826,59 EUR brutto.

Nachtrag zur BauUA-Sitzung:

In der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 20.06.2022 wurden einige Fragen vorgebracht, welche wie folgt beantwortet werden können:

Die Tränkdecke (im Lageplan rot dargestellt) hat bei guter Vorbereitung eine Haltbarkeitsdauer von ca. 10 Jahren. In der „Erklärung Tränkdecke“ finden Sie ein Beispielbild nach 5 Jahren des Einbaus. Die Decke kann bei Bedarf nachgearbeitet werden. Die in jüngerer Vergangenheit eingebrachten Querrinnen im Weg von Furth nach Leerstetten werden ausgebaut. Eine Querrinne wird an den Beginn der Tränkdecke wieder eingesetzt.

Die doppelte Oberflächenbehandlung (im Lageplan blau dargestellt) weist eine Haltbarkeit von ca. 10 - 15 Jahren auf.

Die Eigentumsverhältnisse konnten auch geklärt werden. Bis auf einen Anliegerweg, welcher sich in Furth befindet, sind alle Wege im Eigentum des Marktes Schwanstetten. Die notwendige Zustimmung der Anlieger wird die Verwaltung zeitnah einholen.

In der Anlage finden Sie die zu sanierenden Bereiche in einem Lageplan dargestellt und Erklärungen zu den einzelnen Maßnahmen und ihrem Aufbau.

MGR Volkert gibt zu bedenken, dass die mittlere Anliegerstraße in Furth Richtung Sperberslohe lediglich ca. 2,60 Meter breit ist und somit eng für die Maßnahme werden kann, da oftmals der Weg nicht mehr mit dem Lageplan übereinstimmt.

Der VS erläutert, dass in den wenigsten Fällen der Weg in der Natur noch mit dem Lageplan übereinstimmt. In Bereichen mit einer Wegverengung wird mit den Grundstückseigentümern gesprochen. Zudem berichtet er, dass der Radweg in Harm Richtung Mittelhembach vom Landkreis Roth asphaltiert worden wäre und die Gemeinde nur die erforderlichen Mehrbreiten hätte übernehmen müssen. Da sich auch dieser Weg verlegt hat und der Eigentümer für seine Fläche die Zustimmung für eine Asphaltierung nicht gegeben hat, konnte das Vorhaben nicht umgesetzt werden. Der VS gibt an, dass die Anmerkung von MGR Volkert berücksichtigt wird.

MGR Seidler möchte wissen, warum die Staubfreimachung in Furth Richtung Schwand (ehemaliges Wochenendhausgebiet) bis zum letzten Anwesen nicht berücksichtigt ist.

Der VS gibt an, dass diese Anfrage bereits im Bau- und Umweltausschuss am 20.06.2022 gestellt wurde. Bei einem der angrenzenden Anwesen ist die Oberflächenentwässerung versehentlich an den Schmutzkanal angeschlossen worden. Falls eine entsprechende Entwässerungsleitung neu verlegt werden muss, wird dies in offener Bauweise erfolgen. Eine Staubfreimachung ist daher erst hinterher sinnvoll.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Straßensanierung und die Staubfreimachung an die günstigstnehmende Firma Bayrische Bitumen-Chemie GmbH (BABIC), in 86912 Kaufering mit einer Gesamtauftragssumme von 160.805,89 EUR brutto zu vergeben.

Beschlossen Ja 14 Nein 0

TOP 3	Einbeziehungssatzung Mittelhembach-Karolinenweg; Billigungs- und Auslegungsbeschluss
--------------	---

Der Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der öffentlichen Sitzung abgesetzt.

Abgesetzt Ja 14 Nein 0

TOP 4 Berichte der Verwaltung

Anfrage MGRin Petra Engelhardt in MGR-Sitzung am 31.05.2022 wegen groben Schotter auf dem Feld- und Waldweg von Schwand nach Harm, welcher für das Befahren mit dem Fahrrad sehr schwierig ist.

Grundsätzlich erfolgt der Wegeunterhalt in Zusammenarbeit mit den Jagdgenossenschaften Leerstetten und Schwand in der Weise, dass die Jagdgenossenschaften den Schotter bestellen, einbauen und die Gemeinde die Rechnung zum Ausgleich erhält. Eine Rechnung mit derart groben Schotter liegt der Gemeinde nicht vor. Seit vielen Jahren wird der feine Schotter mit der Körnung 0/16 verarbeitet. Es lässt sich im Nachhinein nicht nachvollziehen, wer den Wegeunterhalt mit der groben Schotterkörnung von 0/36 durchgeführt hat.

Der Bauhof hat inzwischen zusammen mit einer Fachfirma den hauptsächlich genutzten Feld- und Waldweg von Schwand nach Harm überarbeitet und den feinkörnigen Schotter aufgebracht und gewalzt.

MGR Volkert merkt an, dass der grobe Schotter auch seine Vorteile hat, denn feiner Schotter neigt zur Staubentwicklung und das ist für Radfahrer und Fußgänger auch nicht angenehm.

Schulsommerfest und 50 Jahre Grundschule

Herzliche Einladung ergeht für Freitag, den 01.07.2022 um 14:30 Uhr zum Schulsommerfest sowie gleichzeitiger Feier zum 50-jährigen Bestehen der Grundschule.

TOP 5 Anfragen der Ratsmitglieder

MGR Seidler bringt im Namen der CSU-Fraktion einen Antrag bezüglich der angespannten Lage auf den Gasmärkten und der ausgerufenen Eskalationsstufe im Notfallplan Gas der Bundesregierung ein. Der Antrag ist in der Anlage beigefügt und Bestandteil der Niederschrift.

MGR Engelhardt möchte wissen, ob das Thema „Fairtrade-Gemeinde“ wieder aufgenommen werden kann.

Der VS antwortet, dass dies vorgemerkt ist.

Mit Dank für die konstruktive Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Robert Pfann um 19:23 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Robert Pfann
Erster Bürgermeister

Mareen Bergler
Schriftführerin