Bebauung Leerstetten "Am Privatweg"

Hier: Vergleich der Umgebungsbebauung hinsichtlich der bebauten Hausfläche/Grundstück und der Geschossfläche/Grundstück

Flur Nr.	GRZ I	GRZ II	Grundfläche	Einheit	Nutzung	Geschossfläche	tatsächliche Grundstücksfläche	umbauter Raum	GFZ	BMZ im Verhältnis zur Grundstücksfläche
					geschätzt nach Ortseinsicht					
72/4	0,26	0,4	101,40 m²	E+D	2	202,80 m²	395 m²		0,25	
72/6	0,2		184,60 m²	E+D	2	369,20 m²	908 m²		0,41	
72/30	0,22		157,50 m²	E+1	3	274,50 m²	714 m²		0,38	
72/19	0,3	0,58	84,70 m²		2	169,40 m²	283 m²	563,40 m³	0,59	1,99 m³
72/25	0,21		126,80 m²		2	253,60 m²	602 m²		0,42	
93/20	0,15		130,70 m²	E+1	2	261,40 m²	898 m²		0,29	
94/7	0,19		58,2 m²	E+1+D	3	174,00 m²	302 m²	579,60 m³	0,57	1,91 m³
94/13	0,21		129,70 m²	E+D	2	259,40 m²	626 m²		0,41	
94/20	0,27	0,41	75,90 m²		2	151,80 m²	284 m²	480,80 m³	0,53	1,69 m³
71/21	0,27	0,48	145,39 m²		2	290,80 m²	600 m²		0,49	
Terrasse			50,00 m²							
Hausflächen			330,04 m²	E+1+D	3	990,12 m²	1253 m²		0,79	
Gesamt	0,3	0,67	380,04 m²			990,12 m²	1253 m²	3338,90 m³	0,79	2,66 m³

Orientierungs-werte für Obergrenzen	0,4	0,8							1,2	-