

# Beschlussvorlage 2018/0638



---

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Mario Knorr

---

Beratung	Datum		
Bau- und Umweltausschuss	19.11.2018	Vorberatung	öffentlich
Marktgemeinderat	27.11.2018	Entscheidung	öffentlich

---

## Betreff

Vergabe von Lieferungen und Leistungen: Erschließung Gewerbegebiet "Hackspieder Feld"

---

## Sachverhalt:

Die Erschließung des Gewerbegebiets „Hackspieder Feld“ wurde bereits im Mai dieses Jahres ausgeschrieben. Aufgrund des unangemessenen Angebotspreises, der mit ca. 282.000 EUR (=35,1 %) über der Kostenschätzung lag, und der fehlenden Kostendeckung durch den Haushalt wurde die Ausschreibung in der Juni-Sitzung des Marktgemeinderates aufgehoben. Daraufhin hat man beschlossen, eine erneute Ausschreibung im Herbst 2018 mit dem Ausführungsbeginn ab März 2019 durchzuführen.

Die öffentliche Ausschreibung für die Erschließung des Gewerbegebiets „Hackspieder Feld“ im OT Schwand wurde vom Planungsbüro Jürgen Wolfrum erstellt und konnte ab dem 12.10.2018 von den Firmen eingeholt werden. Die Ausschreibung wurde in 4 Titel unterteilt. Titel 1, Titel 2 und Titel 4 werden durch den Markt Schwanstetten beauftragt. Der Wasserleitungsbau bzw. die Erdarbeiten zum Wasserleitungsbau werden durch den Zweckverband zur Wasserversorgung der Schwarzachgruppe gesondert beauftragt. Die Vergabestelle ist für die Gesamtmaßnahme der Markt Schwanstetten.

Die Kostenschätzung für den Straßenbau beläuft sich auf 616.145,71 EUR brutto. Für den Kanalbau wurden vom Planungsbüro Wolfrum Kosten von 151.259,41 EUR brutto ermittelt. Die Regiearbeiten wurden mit 6.565,23 EUR brutto veranschlagt. Somit entstehen voraussichtlich Kosten in Höhe von 773.970,35 EUR brutto. Zu den Gesamtkosten kommen noch die WL-Erdarbeiten dazu. Die Gesamtkostenschätzung beläuft sich daher auf 802.476,80 EUR.

Die Angebotseröffnung hat am 08.11.2018 um 11:00 Uhr stattgefunden. Fristgerecht zur Angebotseröffnung sind 3 Angebote eingegangen. Derzeit ist das Planungsbüro Wolfrum damit beschäftigt die abgegebenen Angebote rechnerisch, technisch und wirtschaftlich zu prüfen und einen Vergabevorschlag bis zur Sitzung des Bau- und Umweltausschusses auszuarbeiten.

Vorbehaltlich der Prüfung durch das Planungsbüro kann mitgeteilt werden, dass das günstigste Angebot von der Firma Hans Hirschmann KG mit einer Gesamtangebotssumme (Straßenbau, Kanalbau, WL-Erdarbeiten und Regie) von 920.841,52 EUR brutto abgegeben wurde. Dazu gewährt die Firma einen Preisnachlass von 1,5 %, somit ergibt sich eine Angebotssumme von 907.028,88 EUR.

Nach ersten Ermittlungen durch die Verwaltung liegt das abgegebene Angebot mit 13,03 % über der Gesamtkostenschätzung. Die einzelnen Titel werden nach Prüfung des Planungsbüros in der Vorlage zur Marktgemeinderatssitzung gegenübergestellt.

## Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, die Erschließungsmaßnahme Gewerbegebietserweiterung „Hackspieder Feld“ an die Firma Hans Hirschmann KG, 91757 Treuchtlingen mit einer Gesamtangebotssumme von 907.028,88 EUR (1,5 % Preisnachlass berücksichtigt) zu vergeben.

## Anlagen:

Vergabevorschlag\_Hirschmann  
Zusammenstellung der Angebote